

## **Antrag der SK HBD/SE**

vom 15. März 2011

### **Weisung 25 vom 07.07.2010:**

**Planungs- und Projektierungskredit für die Nutzung des Hardturmareals beinhaltend ein Fussballstadion, eine städtische Wohnsiedlung und weitere Nutzungen**

### **Antrag des Stadtrats**

1. Für die weiteren Planungs- und Projektarbeiten bis zum erweiterten Vorprojekt für die Nutzung des Hardturmareals gemäss den Erwägungen wird der vom Stadtrat bewilligte Planungs- und Projektierungskredit von Fr. 710 000.– für den Projektteil Stadion um Fr. 6 790 000.– auf Fr. 7 500 000.– erhöht.

2. Für die weiteren Planungs- und Projektarbeiten bis zum erweiterten Vorprojekt für die Nutzung des Hardturmareals gemäss den Erwägungen wird für den Projektteil Wohnüberbauung ein Planungs- und Projektierungskredit von Fr. 3 200 000.– bewilligt.

3. Unter Ausschluss des Referendums:

Für die im laufenden Jahr anfallenden Ausgaben werden im Budget 2010 folgende zusätzliche Projektierungskredite bewilligt:

a) Amt für Hochbauten	Fr.
Konto Nr. 4020.3182 0000, Entschädigungen für Planungs- und Projektierungsarbeiten Dritter	650 000
b) Liegenschaftenverwaltung	
Konto Nr. 2031.0031820001, Entschädigungen für Planungs- und Projektierungsarbeiten Dritter	150 000
c) Tiefbauamt	
Konto Nr. 3515/31800044, Honorare	10 000

---

### **Änderungsantrag 1**

Die Mehrheit der SK HBD/SE beantragt Ablehnung des nachfolgenden Änderungsantrags.

Die Minderheit der SK HBD/SE beantragt folgende Ergänzung der Ziffer 1:

1. Für die weiteren Planungs- und Projektarbeiten bis zum erweiterten Vorprojekt für die Nutzung des Hardturmareals gemäss den Erwägungen wird der vom Stadtrat bewilligte Planungs- und Projektierungskredit von Fr. 710 000.– für den Projektteil Stadion um Fr. 6 790 000.– auf Fr. 7 500 000.– erhöht.

**Bei der Planung und Projektierung sind die Parkplätze im Untergeschoss auf maximal 90 zu beschränken.**

2 / 3

Mehrheit: Christoph Gut (SP) Referent; Mauro Tuena (SVP) i.V. von Präsident Thomas Schwendener (SVP), Vizepräsident Mario Mariani (CVP), Jacqueline Badran (SP), Michael Baumer (FDP), Dr. Ann-Catherine Nabholz (GLP), Dr. Daniel Regli (SVP), Heinz F. Steger (FDP)  
Minderheit: Gabriele Kisker (Grüne), Referentin; Markus Knauss (Grüne), Dr. Richard Wolff (AL), Christine Seidler (SP)  
Abwesend: Beatrice Reimann (SP)

---

### Änderungsantrag 2

Die Mehrheit der SK HBD/SE beantragt Ablehnung des nachfolgenden Änderungsantrags.

Die Minderheit der SK HBD/SE beantragt folgende Ergänzung der Ziffer 2:

2. Für die weiteren Planungs- und Projektarbeiten bis zum erweiterten Vorprojekt für die Nutzung des Hardturmareals gemäss den Erwägungen wird für den Projektteil Wohnüberbauung ein Planungs- und Projektierungskredit von Fr. 3 200 000.– bewilligt.  
**Der Stadtrat wird beauftragt, für das Areal D die Projektentwicklung durch einen privaten Bauträger mit dem Ziel einer gemischten Nutzung von Wohnen und Dienstleistungen vornehmen zu lassen und dem Gemeinderat zum gegebenen Zeitpunkt einen Baurechtsvertrag zur Genehmigung vorzulegen.**

Mehrheit: Jacqueline Badran (SP), Referentin; Vizepräsident Mario Mariani (CVP), Christoph Gut (SP), Gabriele Kisker (Grüne), Markus Knauss (Grüne), Dr. Ann-Catherine Nabholz (GLP), Christine Seidler (SP), Dr. Richard Wolff (AL)  
Minderheit: Michael Baumer (FDP), Referent; Mauro Tuena (SVP) i.V. von Präsident Thomas Schwendener (SVP), Dr. Daniel Regli (SVP), Heinz F. Steger (FDP)  
Abwesend: Beatrice Reimann (SP)

---

### Änderungsantrag 3

Die SK HBD/SE beantragt Streichung der Ziffer 3.

Zustimmung: Vizepräsident Mario Mariani (CVP), Referent; Mauro Tuena (SVP) i.V. von Präsident Thomas Schwendener (SVP), Michael Baumer (FDP), Christoph Gut (SP), Gabriele Kisker (Grüne), Markus Knauss (Grüne), Dr. Ann-Catherine Nabholz (GLP), Dr. Daniel Regli (SVP), Heinz F. Steger (FDP), Dr. Richard Wolff (AL)  
Enthaltung: Jacqueline Badran (SP), Christine Seidler (SP)  
Abwesend: Beatrice Reimann (SP)

---

3 / 3

### **Änderungsantrag 4**

Die Mehrheit der SK HBD/SE beantragt Ablehnung des nachfolgenden Änderungsantrags.

Die Minderheit der SK HBD/SE beantragt folgende neue Ziffer 3:

#### **3. Unter Ausschluss des Referendums:**

**Für die im laufenden Jahr anfallenden Ausgaben werden im Budget 2011 folgende zusätzliche Projektierungskredite bewilligt:**

<b>a) Amt für Hochbauten (Konto Nr. 4020.3182 0000):</b>	<b>Fr. 650 000.–</b>
<b>b) Liegenschaftenverwaltung (Konto Nr. 2031.0031820001):</b>	<b>Fr. 275 000.–</b>
<b>c) Tiefbauamt (Konto Nr. 3515/31800044):</b>	<b>Fr. 10 000.–</b>

Mehrheit:	Dr. Daniel Regli (SVP), Referent; Mauro Tuena (SVP) i.V. von Präsident Thomas Schwendener (SVP), Jacqueline Badran (SP), Michael Baumer (FDP), Christoph Gut (SP), Gabriele Kisker (Grüne), Markus Knauss (Grüne), Dr. Ann-Catherine Nabholz (GLP), Christine Seidler (SP), Heinz F. Steger (FDP), Dr. Richard Wolff (AL)
Minderheit:	Vizepräsident Mario Mariani (CVP), Referent
Abwesend:	Beatrice Reimann (SP)

---

### **Schlussabstimmung**

Die SK HBD/SE beantragt Zustimmung zum bereinigten Antrag des Stadtrats.

Zustimmung:	Markus Knauss (Grüne), Referent; Mauro Tuena (SVP) i.V. von Präsident Thomas Schwendener (SVP), Vizepräsident Mario Mariani (CVP), Jacqueline Badran (SP), Michael Baumer (FDP), Christoph Gut (SP), Gabriele Kisker (Grüne), Dr. Ann-Catherine Nabholz (GLP), Dr. Daniel Regli (SVP), Christine Seidler (SP), Heinz F. Steger (FDP), Dr. Richard Wolff (AL)
Abwesend:	Beatrice Reimann (SP)

Für die SK HBD/SE

Vizepräsident Mario Mariani (CVP)  
Sekretärin Lisbeth Herger