



5. April 2023

Schriftliche Anfrage

von Rahel Habegger (SP)
und
Severin Meier (SP)
und 30 Mitunterzeichnenden

Die Übernahme der Credit Suisse und damit auch der Immobilienportfolios der CS, ihrer Fonds und ihrer Tochtergesellschaften kann dazu führen, dass die neue Megabank in Zürich zu einem noch dominanteren Akteur im Immobilienbereich wird. Aus diesem Grund ist es wichtig, eine Übersicht zu erhalten, welche Mietobjekte die neue Megabank direkt oder indirekt über ihre Anlagevehikel kontrolliert.

Noch nicht abzuschätzen ist, ob die Übernahme der CS dazu führt, dass sich die Abzockerei auf Kosten der Mieterinnen und Mieter noch verstärkt. Heute zahlen Mieterinnen und Mieter jedes Jahr über 10 Milliarden Franken mehr Miete, als es das Gesetz erlaubt. Falls die UBS plant, Liegenschaften aus diesem Portfolio zu verkaufen, soll die Stadt Zürich auf geeignetem Weg sicherstellen, dass die öffentliche Hand sowie gemeinnützige Wohnbauträger (Genossenschaften, Stiftungen usw.) zum Zug kommen. In diesem Zusammenhang stellen sich folgende Fragen:

1. Ist der Stadtrat mit der UBS und der CS in Kontakt und falls ja, inwiefern?
2. Welche Immobilien auf dem Gebiet der Stadt Zürich befinden sich im Eigentum der Credit Suisse Group oder der Credit Suisse AG? Wir bitten um eine Liste mit präzisen, objektbezogenen Angaben gemäss Grundbucheinträgen.
3. Welche Immobilien auf dem Gebiet der Stadt Zürich befinden sich im Eigentum von Fonds (z.B. CS REF Green Property Fonds, CS REF Living Plus, CS REF Hospitality Fonds) oder von Tochtergesellschaften der Credit Suisse (z.B. Credit Suisse Assetmanagement AG)? Wir bitten um eine Liste mit präzisen, objektbezogenen Angaben gemäss Grundbucheinträgen.



Unterschriftenliste Mitunterzeichnende

Vorname, Name, Partei in Druckschrift:

Unterschrift:

1 Denis Lutzriva, SP

D. Lutzriva

2 Marion Schmid, SP

M. Schmid

3 Fanny de Weert, SP

F. de Weert

4 Barbara Wiesmann, SP

B. Wiesmann

5 LISA DIGGELMANN, SP

Lisa Diggelmann

6 Anna Graff, SP

Anna Graff

7 Tiba Konnathurain, SP

T. Konnathurain

8 Niyazi Erdem, SP

N. Erdem

9 Florian Blätter, SP

F. Blätter

10 Mathias Egloff, SP

M. Egloff

11 Matthias Renggli, SP

M. Renggli

12 Christina Horisberger, SP

C. Horisberger

13 Patricke Tschering, SP

P. Tschering

14 Islam Alijaj, SP

I. Alijaj

15 Dany Graf, SP

D. Graf

16 Anjushka Fritsch, SP

A. Fritsch

17 Nadine May, SP

N. May

18 Ivo Bieri, SP

I. Bieri

19 Liv Mahler, SP

L. Mahler

20 Nadia Huberson, SP

N. Huberson



Unterschriftenliste Mitunterzeichnende

Vorname, Name, Partei in Druckschrift:

Unterschrift:

Vorname, Name, Partei in Druckschrift:	Unterschrift:
21 Dafi Maharemi SP	
22 Angelica Eckwiler SP	
23 Judith Boppert, SP	
24 Marcel Trötschel, SP	
25 Ursina Meekler, SP	
26 Alan Sangines, SP	
27 Simon Diggelmann, SP	
28 Naya Hägi Götts, SP	
29 Marco Deroth, SP	
30 Ruedi Schneider, SP	
31	
32	
33	
34	
35	
36	
37	
38	
39	
40	