

8. Juni 2016

**Postulat**

von Marco Denoth (SP)  
und Ann-Catherine Nabholz (GLP)

Der Stadtrat wird aufgefordert im Baubewilligungsverfahren der Bauprojekte im Perimeter des Gestaltungsplan Ueberlandpark mit den genossenschaftlichen Grundeigentümerschaften in Verhandlungen zu treten um subventionierten Wohnungsbau in die jeweiligen Bauprojekte zu integrieren. Der Stadtrat soll der SK HBD/SE nach Abschluss der Verhandlungen über deren Ausgang Bericht erstatten.

**Begründung:**

Im Rahmen der Weisung zum Gestaltungsplan Überlandpark konnten keine Zusicherungen für das Erstellen von subventionierten Wohnungen ausgehandelt bzw. keine Anreize zum Bau solcher Wohnungen geschaffen werden. Diese Verhandlungen sind entsprechend nach Inkrafttreten noch zu führen. Generell soll im Rahmen von Planungen zu Wohnbauprojekten, in denen eine Mehrausnützung angedacht ist, immer subventionierter Wohnraum gegen eine Mehrausnützung eingefordert werden. Die Gespräche hierzu sind entsprechend zusammengefasst in die jeweilige Weisung zu integrieren, wobei auch aufzuführen ist, mit wem, zu welchem Zeitpunkt und mit welchem Resultat diese geführt wurden.

Antrag auf gemeinsame Behandlung mit Weisung 2015/298 Gestaltungsplan Ueberlandpark.

  
