

## **Protokolleintrag vom 03.07.2013**

**2013/258**

**Postulat von Dr. Ann-Catherine Nabholz (GLP) und Heinz F. Steger (FDP) vom 03.07.2013:  
Geschäfts- und Wohnhaus Schwamendingenstrasse 10, Prüfung eines kostengünstigeren Standorts nach Ablauf des Mietvertrags 2018**

Von Dr. Ann-Catherine Nabholz (GLP) und Heinz F. Steger (FDP) ist am 3. Juli 2013 folgendes Postulat eingereicht worden:

Der Stadtrat wird gebeten zu prüfen, an welchen alternativen und kostengünstigeren Standorten das Stadtamman- und Betreibungsamt Kreis 11 sowie das Kreisrichteramt Kreise 11 und 12 nach Ablauf des jetzigen Mietvertrags im Jahr 2018 untergebracht werden können.

Begründung:

Der Mietvertrag für die sich seit 2003 im Geschäfts- und Wohnhaus Schwamendingenstrasse 10 befindenden Ämter läuft gem. Weisung Nr. 2013/177 per Ende September 2013 aus. Bei den Verhandlungen um eine Mietverlängerung nutzte die Vermieterin die Gelegenheit und erhöhte die Mieten auf quartierübliches Niveau, was erhebliche Mehrkosten für die Stadt zur Folge hat.

Für die standortgebundenen Ämter konnten fristgerecht keine Alternativen geprüft werden. Die Suche nach Ersatzstandorten, welche die Kriterien der guten Erreichbarkeit und hinreichender Fläche erfüllen, nimmt in der Regel einige Zeit in Anspruch.

Vor Ablauf des Mietvertrages per Ende September 2018 sollte genügend Zeit bestehen, um einen adäquaten Ersatzstandort zu finden und entsprechend auf die unechte Option mit Verlängerung um weitere fünf Jahre zu verzichten.

Mitteilung an den Stadtrat