



Antrag der SK HBD/SE

vom 15. Mai 2012

Weisung vom 21.03.2012:

Immobilien-Bewirtschaftung, Stauffacherstrasse 45, Miete, Ausbau und Einrichtung von Räumen für die Kindes- und Erwachsenenschutzbehörde, Objektkredit

Antrag des Stadtrats

Die Immobilien-Bewirtschaftung wird ermächtigt, zur Erweiterung der Räumlichkeiten mit der Vermieterschaft Lindoro AG Zürich, vertreten durch René Merkle + Partner AG, Bützenstrasse 18, 8185 Winkel, ab 1. Juli 2012 eine Zumiete von 401 m² Büroraum im 4. Obergeschoss sowie zwei Garagenplätzen im Untergeschoss der Liegenschaft Stauffacherstrasse 45, 8004 Zürich, für Zwecke der Kindes- und Erwachsenenschutzbehörde zu einem jährlichen Nettomietzins von Fr. 128 857.– zuzüglich Fr. 10 000.– Nebenkosten akonto zu vereinbaren und in den bestehenden indexierten Mietvertrag vom 9./14. Juni 2004 mittels Nachtrag mit einer neuen Gesamtnettomiete von Fr. 894 538.– zuzüglich Nebenkosten für 2727 m² Büro-, 236.5 m² Lager-/Archivräume und 13 Parkplätze und einer festen Laufzeit bis 31. März 2015 sowie zwei 5-jährigen Verlängerungsoptionen zu integrieren.

Referent zur Vorstellung der Weisung: Patrick Hadi Huber (SP)

Schlussabstimmung

Die Mehrheit der SK HBD/SE beantragt Zustimmung zum Antrag des Stadtrats.

Die Minderheit der SK HBD/SE beantragt Ablehnung des Antrag des Stadtrats.

Mehrheit: Patrick Hadi Huber (SP), Referent; Präsident Mario Mariani (CVP), Vizepräsidentin Gabriela Rothenfluh (SP), Michael Baumer (FDP), Christoph Gut (SP), Markus Knauss (Grüne), Dr. Ann-Catherine Nabholz (GLP), Dr. Richard Wolff (AL), Eva-Maria Würth (SP)
Minderheit: Thomas Schwendener (SVP), Referent; Ruggero Tomezzoli (SVP)
Abwesend: Gabriele Kisker (Grüne), Heinz F. Steger (FDP)

Für die SK HBD/SE

Präsident Mario Mariani (CVP)
Sekretärin Lisbeth Herger