

Auszug aus dem substanziellen Protokoll 219. Ratssitzung vom 9. April 2014

4894. 2014/17

Weisung vom 29.01.2014:

Immobilien-Bewirtschaftung, Schulanlage Limmat, Ausbau der Betreuung, Ersatz der Küche, Instandsetzungsarbeiten in den Trakten B und C einschliesslich Anpassungen zur hindernisfreien Erschliessung, Objektkredit

Antrag des Stadtrats

Für den Ausbau der Betreuung, den Ersatz der Küche und die Instandsetzungsarbeiten in den Trakten B und C der Schulanlage Limmat (einschliesslich Anpassungen zur hindernisfreien Erschliessung), Limmatstrasse 80, 8005 Zürich, wird ein Objektkredit von Fr. 4 900 000.– bewilligt. Die Kreditsumme erhöht oder vermindert sich entsprechend der Änderung des Baukostenindex zwischen der Aufstellung der Kostenschätzung (Preisstand 1. April 2013) und der Bauausführung.

Referent zur Vorstellung der Weisung / Kommissionmehrheit:

Mark Richli (SP): *Zu der bereits vorhandenen Betreuungsfläche muss die nötige Kücheninfrastruktur erstellt werden. Durch eine Neuorganisation des Schulbetriebs wird auch eine optimale Mehrfachnutzung der Räume möglich.*

Kommissionsminderheit:

Christian Huser (FDP): *In Anbetracht der Tatsache, dass die Stadt über kurz oder lang flächendeckend Tagesschulen einführt, soll der Ausbau kostenmässig entsprechend reduziert werden.*

Namens des Stadtrats nimmt der Vorsteher des Hochbaudepartements Stellung.

STR André Odermatt: *Ein Kostenvoranschlag in einem Objektkredit orientiert sich an Erfahrungswerten, die sich auf eine breite Datenbasis abstützen. Bei der Vergabe kann es zu Abweichungen kommen. Die Offerte von heute muss nicht der Preis von morgen sein; dafür sind die Reserven fester Bestandteil des Kredits. Das Einholen von Offerten bei Unternehmen ist nach Meinung des Stadtrats unprofessionell. Der Hort wird an diesem Ort benötigt; deshalb können wir uns keine Verzögerungen leisten.*

Weitere Wortmeldung:

Severin Pflüger (FDP): *Wir haben nur in Erfahrung gebracht, was die Konkurrenz zahlen würde. Dass die Konkurrenz am Submissionsverfahren nicht teilgenommen hat, ist nicht unsere Schuld. Der Slogan ist immer noch «Baut gut und günstig» und nicht «Baut teuer nach Submissionsverordnung».*

2 / 3

Änderungsantrag

Die Mehrheit der SK PRD/SSD beantragt Ablehnung des nachfolgenden Änderungsantrags.

Die Minderheit der SK PRD/SSD beantragt folgende Änderung zum Antrag des Stadtrats:

Für den Ausbau der Betreuung, den Ersatz der Küche und die Instandsetzungsarbeiten in den Trakten B und C der Schulanlage Limmat (einschliesslich Anpassungen zur hindernisfreien Erschliessung), Limmatstrasse 80, 8005 Zürich, wird ein Objektkredit von Fr. 4 410 000.– bewilligt. Die Kreditsumme erhöht oder vermindert sich entsprechend der Änderung des Baukostenindex zwischen der Aufstellung der Kostenschätzung (Preisstand 1. April 2013) und der Bauausführung.

| | |
|-------------|---|
| Mehrheit: | Präsident Mark Richli (SP), Referent; Vizepräsidentin Christina Hug (Grüne), Ruth Ackermann (CVP), Marianne Dubs Früh (SP), Peider Filli (Grüne), Elisabeth Makwana-Boss (SP), Dr. Jean-Daniel Strub (SP) |
| Minderheit: | Christian Huser (FDP), Referent; Ruth Anhorn (SVP), Dr. Thomas Monn (SVP), Claudia Simon (FDP) |
| Enthaltung: | Isabel Garcia (GLP) |
| Vakant: | 1 Sitz (SVP) |

Der Rat stimmt dem Antrag der Mehrheit mit 70 gegen 54 Stimmen zu.

Schlussabstimmung

Die Mehrheit der SK PRD/SSD beantragt Zustimmung zum Antrag des Stadtrats.

Die Minderheit der SK PRD/SSD beantragt Ablehnung des Antrags des Stadtrats.

| | |
|-------------|---|
| Mehrheit: | Präsident Mark Richli (SP), Referent; Vizepräsidentin Christina Hug (Grüne), Ruth Ackermann (CVP), Marianne Dubs Früh (SP), Peider Filli (Grüne), Elisabeth Makwana-Boss (SP), Dr. Jean-Daniel Strub (SP) |
| Minderheit: | Christian Huser (FDP), Referent; Ruth Anhorn (SVP), Dr. Thomas Monn (SVP), Claudia Simon (FDP) |
| Enthaltung: | Isabel Garcia (GLP) |
| Vakant: | 1 Sitz (SVP) |

Der Rat stimmt dem Antrag der SK PRD/SSD mit 80 gegen 41 Stimmen zu.

Damit ist in Übereinstimmung mit dem Stadtrat beschlossen:

Für den Ausbau der Betreuung, den Ersatz der Küche und die Instandsetzungsarbeiten in den Trakten B und C der Schulanlage Limmat (einschliesslich Anpassungen zur hindernisfreien Erschliessung), Limmatstrasse 80, 8005 Zürich, wird ein Objektkredit von Fr. 4 900 000.– bewilligt. Die Kreditsumme erhöht oder vermindert sich entsprechend

3 / 3

der Änderung des Baukostenindex zwischen der Aufstellung der Kostenschätzung (Preisstand 1. April 2013) und der Bauausführung.

Mitteilung an den Stadtrat und amtliche Publikation am 16. April 2014 gemäss Art. 12 der Gemeindeordnung (Ablauf der Referendumsfrist: 15. Mai 2014)

Im Namen des Gemeinderats

Präsidium

Sekretariat