

**Gemeinderat von Zürich**

15.03.06

**Postulat**von Emil Seliner (SP)  
und Hans Jörg Käppeli (SP)

Der Stadtrat wird gebeten zu prüfen, wie der vorgeschlagene Wohnanteil bei Studienaufträgen, Wettbewerben, Gestaltungsplänen, Sonderbauvorschriften etc. durch ein unabhängiges Büro, hinsichtlich maximal und minimal möglichem Anteil durch ein Gutachten beurteilt wird. Insbesondere sind Lage, Wohnqualität, Chancen und Risiken für die Quartier- und Stadtentwicklung sowie sonstige Vor- und Nachteile auszuweisen.

**Begründung:**

In letzter Zeit war bei verschiedenen Weisungen der mögliche realisierbare Wohnanteil ein wichtiger Streitpunkt. Die Meinungen gingen entsprechend auseinander. Ein diesbezügliches Gutachten soll Klarheit bringen und als Grundlage für eine fundierte Auseinandersetzung dienen.

