



## Auszug aus dem substanziellen Protokoll 35. Ratssitzung vom 18. Januar 2023

1263. 2022/336

**Weisung vom 13.07.2022:**

**Tiefbauamt, Strassenbauprojekt Altstetterstrasse, Neugestaltungsmassnahmen, neue einmalige Ausgaben**

Antrag des Stadtrats

1. Für Neugestaltungsmassnahmen im Strassenbauprojekt Altstetterstrasse werden neue einmalige Ausgaben von Fr. 2 525 000.– bewilligt, davon Fr. 717 000.– nach PVG (Preisbasis: 1. April 2022, Zürcher Index der Wohnbaupreise).
2. Die neuen einmaligen Ausgaben stehen unter dem Vorbehalt der rechtskräftigen Projektfestsetzung.

Referent zur Vorstellung der Weisung / Kommissionsmehrheit:

**Dr. Roland Hohmann (Grüne):** Die Altstetterstrasse soll im stark befahrenen Abschnitt zwischen der Hohlstrasse und der Pfarrhausstrasse vom motorisierten Individualverkehr (MIV) entlastet und für den Velo- und Fussverkehr attraktiver gestaltet werden. Das Projekt ist mit diversen dringlichen Sanierungsmassnahmen an der Oberfläche und im Untergrund verknüpft. Diese können jedoch unabhängig von der Weisung durchgeführt werden. Der gesamte Strassenabschnitt ist im kommunalen Richtplan als Fussverbindung mit erhöhter Aufenthaltsqualität vermerkt und Bestandteil des Alleekonzepts sowie des Programms QUARZ (Aufwertung der Stadträume in den Quartierzentren). Auf dem kommunal klassierten Abschnitt zwischen der Hohlstrasse und der Badenerstrasse soll Tempo 30 eingeführt und die Fahrbahnbreite von heute 10 Meter auf 6,1 Meter reduziert werden. So kann das Trottoir westseitig auf 5,3 Meter und ostseitig auf 5,4 Meter verbreitert werden. Dank der Temporeduktion und der Reduzierung der Fahrbahnbreite wird der Strassenabschnitt für den Velo- und Fussverkehr attraktiver. Am Nordrand des Abschnitts an der Ecke Altstetter-/Hohlstrasse gibt es eine unbebaute Parzelle. Dort soll eine kleine Parkanlage mit neuen Bäumen, Stauden, entsiegelten Flächen, einem Trinkwasserbrunnen und Sitzmöglichkeiten eingerichtet werden. Die Bushaltestelle Lindenplatz, Richtung Bahnhof Altstetten, sowie die beidseitigen Bushaltestellen Bristenstrasse werden hindernisfrei ausgestaltet. Die Wartehäuser werden entweder neu gebaut oder saniert. Die Bushaltestelle Lindenplatz wird zudem einige Meter in Richtung Badenerstrasse verschoben. Für die Verbreiterung des Trottoirs und das Pflanzen von neuen Bäumen werden vier weisse und acht Blaue-Zone-Parkplätze aufgehoben. Dafür entstehen zwischen dem Grossverteiler und dem Bio-Laden 32 Veloabstellplätze. Der Abschnitt südlich der Badenerstrasse ist regional klassiert. Auf diesem Abschnitt wird eine neue Spur für das Linksabbiegen in die Badenerstrasse stadtauswärts markiert. Damit kann der Strassenabschnitt nördlich der Badenerstrasse vom Durchgangsverkehr in



2 / 4

*Richtung Schlieren entlastet werden. Die Veloführung wird neu mit einem baulich abgetrennten, 1,5 Meter breiten Veloweg verbessert. Damit diese beiden Massnahmen umgesetzt werden können, werden sechs weisse Parkplätze aufgehoben. Auf dem gesamten Perimeter werden also insgesamt zehn weisse und acht Blaue-Zone-Parkplätze aufgehoben. Im Neumarkt Altstetten stehen insgesamt 250 Parkplätze zur Verfügung. Das Parkplatz-Angebot ist also nach wie vor übergross. Trotz den Sanierungsarbeiten und der Verbreiterung des Trottoirs hat das Projekt eine positive Baumbilanz. Von den heute 64 Bäumen werden acht Bäume wegen starkem Pilzbefall, fünf Bäume wegen Sturmschäden und 16 Bäume projektbedingt gefällt. Mit dem Projekt werden 35 neue Bäume gepflanzt, was insgesamt in einem Plus von sechs Bäumen resultiert. Mit der vorliegenden Weisung beantragt der Stadtrat neue einmalige Ausgaben von 2,525 Millionen Franken. Weil gegen das Projekt vier Einsprachen und Begehren um Neu Beurteilung eingegangen sind, die noch nicht abschliessend behandelt wurden, steht die Ausgabenbewilligung unter dem Vorbehalt, dass das Projekt rechtskräftig festgesetzt werden kann. Die überwiegende Mehrheit der Kommission findet das Strassenbauprojekt gut und unterstützt den Antrag des Stadtrats. Die Kommissionsmehrheit ist davon überzeugt, dass der Strassenabschnitt dank der Massnahme zu einem Quartierzentrum für Altstetten werden kann.*

Kommissionsminderheit:

**Derek Richter (SVP):** *Die Altstetterstrasse befindet sich in einem suboptimalen Zustand. Daher sind die knapp sieben Millionen Franken, die für die Renovation der Strasse aufgewendet werden müssen, unbestritten. Umstritten sind hingegen die Neugestaltungsmassnahmen für rund 2,5 Millionen Franken. Diverse Parkplätze sollen verschwinden. Auf «Zuerich24.ch» sieht man, dass es sich um 41 Parkplätze handelt. Dafür sollen Bäume, die heute unter Pilzbefall leiden, ersetzt werden, damit sie wieder unter Pilzbefall leiden können. Es wurde argumentiert, dass sich im Neumarkt Altstetten 250 Parkplätze befinden, was einem Überangebot entspreche. Warum sind diese Parkplätze dann am Abend und am Wochenende restlos ausgebucht? Im gleichen Artikel wird die Limmattalbahn erwähnt, an der nicht alle Freude haben. Es wird zu massiv mehr Umsteigeverkehr kommen, ohne dass die lokale Wertschöpfung wesentlich verbessert würde. Auch dass eine grossartige Aufenthaltsqualität erreicht werden soll, erschliesst sich uns nicht. Es ist der Bevölkerung, dem Gewerbeverband und dem Quartierverein Altstetten zu verdanken, dass das Tram 2 und die Limmattalbahn die heutige Verkehrsführung haben. Die ersten Pläne, in denen das Tram an den Bahnhof verlegt werden sollte, waren untauglich und das Zentrum von Altstetten, der Lindenplatz, wäre merklich entwertet worden. Auch hätte der dortige Markt deutlich an Bedeutung verloren. Die Parkplätze im Neumarkt sind in der Höhe beschränkt: Gewerbefahrzeuge können nicht parkieren und sind auf oberirdische Parkplätze angewiesen. Es ist also eine gewerbefeindliche Weisung, weshalb wir ihr nicht zustimmen können.*

Namens des Stadtrats nimmt die Vorsteherin des Tiefbau- und Entsorgungsdepartements Stellung.



**STR Simone Brander:** *Mit der Neugestaltung der Altstetterstrasse im Abschnitt von der Hohlstrasse bis zur Pfarrhausstrasse erhält das zentrale Gebiet von Altstetten ein neues, frisches und grünes Gesicht. Die Aufenthaltsqualität in der Altstetterstrasse wird deutlich verbessert, beispielsweise gilt neu Tempo 30 statt wie bisher Tempo 50 zwischen der Hohlstrasse und der Badenerstrasse. Dank der tieferen Geschwindigkeit kann die Breite der Strasse um vier Meter verringert werden. Dieser Platz kommt den Fussgängerinnen zugute. Links und rechts verbreitern wir das Trottoir um jeweils gut zwei Meter. An der östlichen Ecke Altstetter-/Badenerstrasse bauen wir einen kleinen Park mit einem Brunnen, Sitzbänken, Bäumen, Sträuchern und unversiegelten Flächen. Dank dem kleinen Park entstehen ein neues, offenes Raumgefühl und ein Ort zum Verweilen. Dank den Bäumen machen wir auch etwas für die Hitzeminderung. Mit der Neugestaltung können wir an diesem zentralen Ort eine Flaniermeile gestalten.*

Schlussabstimmung über die Dispositivziffern 1–2

Die Mehrheit der SK SID/V beantragt Zustimmung zu den Dispositivziffern 1–2.

Die Minderheit der SK SID/V beantragt Ablehnung der Dispositivziffern 1–2.

Mehrheit:	Dr. Roland Hohmann (Grüne), Referent; Peter Anderegg (EVP), Heidi Egger (SP), Anna Graff (SP), Patrick Hässig (GLP), Markus Knauss (Grüne), Reis Luzhnica (SP), Severin Meier (SP), Michael Schmid (AL)
Minderheit:	Derek Richter (SVP), Referent; Vizepräsident Stephan Iten (SVP)
Enthaltung:	Präsident Andreas Egli (FDP), Claudio Zihlmann (FDP)

Der Rat stimmt dem Antrag der Mehrheit mit 99 gegen 14 Stimmen (bei 0 Enthaltungen) zu.

Damit ist in Übereinstimmung mit dem Stadtrat beschlossen:

1. Für Neugestaltungsmassnahmen im Strassenbauprojekt Altstetterstrasse werden neue einmalige Ausgaben von Fr. 2 525 000.– bewilligt, davon Fr. 717 000.– nach PVG (Preisbasis: 1. April 2022, Zürcher Index der Wohnbaupreise).
2. Die neuen einmaligen Ausgaben stehen unter dem Vorbehalt der rechtskräftigen Projektfestsetzung.

Mitteilung an den Stadtrat sowie amtliche Publikation am 25. Januar 2023 gemäss Art. 36 und 38 der Gemeindeordnung (Ablauf der Referendumsfrist: 27. März 2023)



4 / 4

Im Namen des Gemeinderats

Präsidium

Sekretariat