

Antrag der SK SID/V

vom 11. März 2021

Weisung vom 20.11.2019:

Tiefbauamt, Baulinienvorlage Knoten Hohl-/Seebahnstrasse, Festsetzung

Antrag des Stadtrats

1. Die südliche Baulinie der Hohlstrasse zwischen der Erismann- und der Seebahnstrasse sowie die westliche Baulinie der Seebahnstrasse im Bereich des Knotens Hohlstrasse werden gemäss Beilage, Plan Nr. 2019-39, gelöscht und neu festgesetzt.
2. Der Stadtrat wird ermächtigt, untergeordnete Änderungen am Plan Nr. 2019-39 in eigener Zuständigkeit vorzunehmen, sofern sie sich als Folge von Rekursen oder im Genehmigungsverfahren als notwendig erweisen. Solche Beschlüsse sind im Städtischen Amtsblatt und im Amtsblatt des Kantons Zürich zu veröffentlichen.

Referent zur Vorstellung der Weisung: Stephan Iten (SVP)

Rückweisungsantrag

Die Mehrheit der SK SID/V beantragt Rückweisung des Antrags des Stadtrats mit folgendem Auftrag:

Die Weisung GR 2019/498 wird an den Stadtrat zurückgewiesen mit dem Auftrag eine neue Weisung vorzulegen.

Das Ziel ist, Raum für eine attraktive und städtebaulich überzeugende Gestaltung des Strassenraums an diesem exponierten Ort sowie eine erwünschte Überbauung der beiden Grundstücke (AU3581, AU7080) zu schaffen. In einem künftigen Strassenprojekt gehören breitere Trottoirs – deutlich über Minimalmass –, uneingeschränkt behindertengerechte und breitere Tram-/Bushaltestellen und eine sichere Veloinfrastruktur dazu. Mit einer neuen Baulinienfestlegung soll aber auch die Möglichkeit geboten werden, damit die beiden Grundstücke (AU3581, AU7080) gemäss den wohnbaupolitischen Grundsätzen der Gemeindeordnung überbaut werden können und die dazu nötige Planungssicherheit gegeben ist.

Es sind die Voraussetzungen zu schaffen, damit das Land für das künftige Strassenprojekt erworben werden kann. Dazu sind weitere Verhandlungen mit der Baugenossenschaft Hohlraum für einen fairen Interessenausgleich nötig.

Als Rahmenbedingungen für eine überarbeitete Baulinienvorlage gelten:

1. Die Baulinie entlang der Hohlstrasse ist gegenüber dem Antrag des Stadtrats weiter ins Grundstück AU3581 zu schieben.
2. Die Abschrägung der Baulinie an der Ecke Hohl-/Seebahnstrasse ist weiter ins Grundstück AU7080 zu verschieben.

2 / 2

Die Minderheit der SK SID/V beantragt Ablehnung des Rückweisungsantrags.

Mehrheit: Hans Jörg Käppeli (SP), Referent; Präsident Pascal Lamprecht (SP), Simone Brander (SP), Heidi Egger (SP), Markus Knauss (Grüne), Res Marti (Grüne), Severin Meier (SP)
Minderheit: Stephan Iten (SVP), Referent; Vizepräsident Andreas Egli (FDP), Derek Richter (SVP), Olivia Romanelli (AL), Sven Sobernheim (GLP), Dominique Zygmont (FDP)

Schlussabstimmung über die Dispositivziffern 1–2

Die Mehrheit der SK SID/V beantragt Ablehnung der Dispositivziffern 1–2.

Die Minderheit der SK SID/V beantragt Zustimmung zu den Dispositivziffern 1–2.

Mehrheit: Olivia Romanelli (AL), Referentin; Präsident Pascal Lamprecht (SP), Simone Brander (SP), Heidi Egger (SP), Hans Jörg Käppeli (SP), Markus Knauss (Grüne), Res Marti (Grüne), Severin Meier (SP)
Minderheit: Stephan Iten (SVP), Referent; Vizepräsident Andreas Egli (FDP), Derek Richter (SVP), Sven Sobernheim (GLP), Dominique Zygmont (FDP)

Für die SK SID/V

Präsident Pascal Lamprecht (SP)
Sekretärin Suzanne Steiner