

Auszug aus dem Beschlussprotokoll 178. Ratssitzung vom 19. Juni 2013

4059. 2013/117

Weisung vom 03.04.2013:

Liegenschaftenverwaltung, Verlängerung und Änderung des Baurechtsvertrags für das Gewerbehaus «Örlikerhus» an der Thurgauerstrasse 68–72, Quartier Seebach

Ausstand: Samuel Dubno (GLP)

Antrag des Stadtrats

Die am 19. März 2013 öffentlich beurkundete Vereinbarung mit der Gewerbehaus-Genossenschaft Oerlikon, GGO, in Zürich, zur Verlängerung und Änderung des Baurechtsvertrags vom 19. Juni 1973 (samt Änderungen vom 25. Juni 1980 bzw. 15. April 2005) über das Grundstück Kat.-Nr. SE5741 an der Thurgauerstrasse 68–72 im Quartier Seebach, beinhaltend die Verlängerung des Baurechts bis am 7. November 2065 sowie die Anpassung von einzelnen Vertragsbestimmungen an die heute bei Baurechtsabgaben üblichen Bedingungen, wird genehmigt.

Referentin zur Vorstellung der Weisung: Dr. Esther Straub (SP)

Schlussabstimmung

Die SK FD beantragt Zustimmung zum Antrag des Stadtrats.

Zustimmung: Dr. Esther Straub (SP), Referentin; Präsident Severin Pflüger (FDP), Vizepräsident Dr. Davy Graf (SP), Linda Bär (SP), Beat Camen (SVP), Urs Fehr (SVP), Cäcilia Hänni-Etter (FDP), Niklaus Scherr (AL), Christine Seidler (SP) i. V. von Katrin Wüthrich (SP), Dr. Pawel Silberring (SP), Kathy Steiner (Grüne), Jean-Claude Virchaux (CVP), Gian von Planta (GLP) i. V. von Martin Luchsinger (GLP)

Der Rat stimmt dem Antrag der SK FD mit 116 gegen 0 Stimmen zu.

Damit ist in Übereinstimmung mit dem Stadtrat beschlossen:

Die am 19. März 2013 öffentlich beurkundete Vereinbarung mit der Gewerbehaus-Genossenschaft Oerlikon, GGO, in Zürich, zur Verlängerung und Änderung des

2 / 2

Baurechtsvertrags vom 19. Juni 1973 (samt Änderungen vom 25. Juni 1980 bzw. 15. April 2005) über das Grundstück Kat.-Nr. SE5741 an der Thurgauerstrasse 68–72 im Quartier Seebach, beinhaltend die Verlängerung des Baurechts bis am 7. November 2065 sowie die Anpassung von einzelnen Vertragsbestimmungen an die heute bei Baurechtsabgaben üblichen Bedingungen, wird genehmigt.

Mitteilung an den Stadtrat und amtliche Publikation am 26. Juni 2013 gemäss Art. 12 der Gemeindeordnung (Ablauf der Referendumsfrist: 25. Juli 2013)

Im Namen des Gemeinderats

Präsidium

Sekretariat