

19. August 2015

Motion

von Stephan Iten (SVP)
und Martin Bürlimann (SVP)

Der Stadtrat wird beauftragt, die Parzelle Kat.-Nr. WP3367 auf dem Areal Rosengarten, Zürich Wipkingen, Kreis 10 nach der Umzonierung von der F- in eine W3-Zone an den meistbietenden Interessenten zu verkaufen.

Begründung:

Es können keine konkrete Angaben über die Wohnsituation für Studierende in Zürich gemacht werden. Schätzzahlen sind kein Grund für einen Bau von Studentenwohnungen auf Vorrat. Im Sommer 2016 werden schliesslich im Campus Hönggerberg (ETH) bereits zusätzliche 900 Zimmer für Studierende bezugsbereit sein.

Der Käufer hat das alleinige Recht über sein erworbenes Grundstück zu bestimmen. Dem Erwerber dürfen keine Auflagen hinsichtlich seinen Vorhaben und seinen Entscheidungen gemacht werden.

Mit dem Verkauf der Parzelle würde die Stadtkasse einen Gewinn generieren, mit dem Bau von zusätzlich subventioniertem Wohnungsbau für Studenten nur weitere jährliche Auslagen, welche dem Steuerzahler zur Last fallen würden.

