

Antrag der SK HBD/SE

vom 27. September 2016

Weisung vom 30.03.2016:

Immobilien Stadt Zürich, Amtshaus Helvetiaplatz, Quartier Aussersihl, Einbau einer Café-Bar und Umbauten, Objektkredit

Antrag des Stadtrats

1. Es wird ein Objektkredit von Fr. 3 900 000.– wie folgt bewilligt:

- a) Fr. 1 990 000.– für den Einbau einer Café-Bar im Erdgeschoss des Amtshauses Helvetiaplatz, Molkenstrasse 5/9, 8004 Zürich
- b) Fr. 1 910 000.– für Umbauten im Amtshaus Helvetiaplatz im Rahmen der Instandsetzung.

Der Objektkredit erhöht oder vermindert sich entsprechend der Änderung des Baukostenindex zwischen der Aufstellung des Kostenvoranschlags (1. April 2015) und der Bauausführung.

Unter Ausschluss des Referendums:

2. Das Postulat GR Nr. 2013/14 der SP-, Grüne-, GLP- und CVP-Fraktion vom 16. Januar 2013 betreffend Neugestaltung des Helvetiaplatzes, Belebung der spärlich genutzten Freifläche und Öffnung der Erdgeschossnutzungen am Platzrand für publikumsnahe Nutzungen, wird als erledigt abgeschrieben.

Referent zur Vorstellung der Weisung: Vizepräsident Patrick Hadi Huber (SP)

Änderungsantrag 1 zu Dispositivziffer 1

Die Mehrheit der SK HBD/SE beantragt Ablehnung des nachfolgenden Änderungsantrags.

Die Minderheit der SK HBD/SE beantragt folgende Änderung der Dispositivziffer 1:

1. Es wird ein Objektkredit von ~~Fr. 3 900 000.– wie folgt~~ bewilligt:

- ~~a) Fr. 1 990 000.– für den Einbau einer Café-Bar im Erdgeschoss des Amtshauses Helvetiaplatz, Molkenstrasse 5/9, 8004 Zürich~~
- ~~b) Fr. 1 910 000.–~~ für Umbauten im Amtshaus Helvetiaplatz im Rahmen der Instandsetzung.

Der Objektkredit erhöht oder vermindert sich entsprechend der Änderung des Baukostenindex zwischen der Aufstellung des Kostenvoranschlags (1. April 2015) und der Bauausführung.



2 / 4

Mehrheit: Vizepräsident Patrick Hadi Huber (SP), Referent; Präsident Thomas Schwendener (SVP), Dr. Mathias Egloff (SP), Stephan Iten (SVP) i. V. von Christoph Marty (SVP), Gabriele Kisker (Grüne), Dr. Christoph Luchsinger (FDP), Dr. Ann-Catherine Nabholz (GLP), Ursula Näf (SP), Heinz F. Steger (FDP), Stefan Urech (SVP), Reto Vogelbacher (CVP)
Minderheit: Andrea Leitner Verhoeven (AL), Referentin
Abwesend: Marco Denoth (SP)

Änderungsantrag 2 zu Dispositivziffer 1

Die Mehrheit der SK HBD/SE beantragt folgende Änderung der Dispositivziffer 1:

1. Es wird ein Objektkredit von ~~Fr. 3 900 000.–~~ **Fr. 4 130 000.–** wie folgt bewilligt:
 - a) Fr. 1 990 000.– für den Einbau einer Café-Bar im Erdgeschoss des Amtshauses Helvetiaplatz, Molkenstrasse 5/9, 8004 Zürich
 - b) ~~Fr. 1 910 000.–~~ **Fr. 2 140 000.–** für Umbauten im Amtshaus Helvetiaplatz **und den Einbau automatisierter Storen** im Rahmen der Instandsetzung.

Der Objektkredit erhöht oder vermindert sich entsprechend der Änderung des Baukostenindex zwischen der Aufstellung des Kostenvoranschlags (1. April 2015) und der Bauausführung.

Die Minderheit der SK HBD/SE beantragt Ablehnung des Änderungsantrags.

Mehrheit: Vizepräsident Patrick Hadi Huber (SP), Referent; Präsident Thomas Schwendener (SVP), Dr. Mathias Egloff (SP), Stephan Iten (SVP) i. V. von Christoph Marty (SVP), Dr. Christoph Luchsinger (FDP), Ursula Näf (SP), Heinz F. Steger (FDP), Stefan Urech (SVP), Reto Vogelbacher (CVP)
Minderheit: Dr. Ann-Catherine Nabholz (GLP), Referentin; Gabriele Kisker (Grüne), Andrea Leitner Verhoeven (AL)
Abwesend: Marco Denoth (SP)

Änderungsantrag 3 zu Dispositivziffer 1

Die Mehrheit der SK HBD/SE beantragt folgende Änderung der Dispositivziffer 1:

1. Es wird ein Objektkredit von ~~Fr. 3 900 000.–~~ **Fr. 3 666 000.–** wie folgt bewilligt:
 - a) Fr. 1 990 000.– für den Einbau einer Café-Bar im Erdgeschoss des Amtshauses Helvetiaplatz, Molkenstrasse 5/9, 8004 Zürich
 - b) ~~Fr. 1 910 000.–~~ **Fr. 1 676 000.–** für Umbauten im Amtshaus Helvetiaplatz im Rahmen der Instandsetzung **und den Erhalt der zwei bestehenden Züri-WC-Module.**



3 / 4

Der Objektkredit erhöht oder vermindert sich entsprechend der Änderung des Baukostenindexes zwischen der Aufstellung des Kostenvoranschlags (1. April 2015) und der Bauausführung.

Die Minderheit der SK HBD/SE beantragt Ablehnung des Änderungsantrags.

Mehrheit: Dr. Ann-Catherine Nabholz (GLP), Referentin; Präsident Thomas Schwendener (SVP), Stephan Iten (SVP) i. V. von Christoph Marty (SVP), Andrea Leitner Verhoeven (AL), Stefan Urech (SVP), Reto Vogelbacher (CVP)
Minderheit: Heinz F. Steger (FDP), Referent; Gabriele Kisker (Grüne), Dr. Christoph Luchsinger (FDP)
Enthaltung: Vizepräsident Patrick Hadi Huber (SP), Dr. Mathias Egloff (SP), Ursula Näf (SP)
Abwesend: Marco Denoth (SP)

Änderungsantrag, neue Dispositivziffer 2

Die Mehrheit der SK HBD/SE beantragt Ablehnung des nachfolgenden Änderungsantrags.

Die Minderheit der SK HBD/SE beantragt folgende neue Dispositivziffer 2 (Die Dispositivziffer 2 wird zu Dispositivziffer 3):

2. Für die Einrichtung von 66 öffentlichen und 23 privaten Parkplätzen sowie den Verzicht eines Schrankensystems zugunsten eines Ticketsystems in der Tiefgarage Helvetiaplatz wird der von den Stimmberechtigten am 28. September 2008 bewilligte Objektkredit von Fr. 2 475 000.– um Fr. 660 000.– auf Fr. 3 135 000.– erhöht.

Der zusätzliche Objektkredit erhöht oder vermindert sich entsprechend der Änderung des Baukostenindexes zwischen der Aufstellung des Kostenvoranschlags (1. April 2015) und der Bauausführung.

Mehrheit: Stephan Iten (SVP) i. V. von Christoph Marty (SVP), Referent; Präsident Thomas Schwendener (SVP), Dr. Christoph Luchsinger (FDP), Heinz F. Steger (FDP), Stefan Urech (SVP), Reto Vogelbacher (CVP)
Minderheit: Gabriele Kisker (Grüne), Referentin; Vizepräsident Patrick Hadi Huber (SP), Dr. Mathias Egloff (SP), Andrea Leitner Verhoeven (AL), Dr. Ann-Catherine Nabholz (GLP), Ursula Näf (SP)
Abwesend: Marco Denoth (SP)

Schlussabstimmung über die bereinigte Dispositivziffer 1

Die SK HBD/SE beantragt Zustimmung zur bereinigten Dispositivziffer 1.

Zustimmung: Vizepräsident Patrick Hadi Huber (SP), Referent; Präsident Thomas Schwendener (SVP), Dr. Mathias Egloff (SP), Stephan Iten (SVP) i. V. von Christoph Marty (SVP), Dr. Christoph Luchsinger (FDP), Dr. Ann-Catherine Nabholz (GLP), Ursula Näf (SP), Heinz F. Steger (FDP), Stefan Urech (SVP), Reto Vogelbacher (CVP)
Enthaltung: Andrea Leitner Verhoeven (AL), Gabriele Kisker (Grüne)
Abwesend: Marco Denoth (SP)



4 / 4

Schlussabstimmung über die Dispositivziffer 2

Die SK HBD/SE beantragt Zustimmung zur Dispositivziffer 2.

Zustimmung: Vizepräsident Patrick Hadi Huber (SP), Referent; Präsident Thomas Schwendener (SVP), Dr. Mathias Egloff (SP), Stephan Iten (SVP) i. V. von Christoph Marty (SVP), Gabriele Kisker (Grüne), Andrea Leitner Verhoeven (AL), Dr. Christoph Luchsinger (FDP), Dr. Ann-Catherine Nabholz (GLP), Ursula Näf (SP), Heinz F. Steger (FDP), Stefan Urech (SVP), Reto Vogelbacher (CVP)

Abwesend: Marco Denoth (SP)

Für die SK HBD/SE

Präsident Thomas Schwendener (SVP)
Sekretärin Claudia Schneider