

Antrag der SK HBD/SE

vom 2. April 2014

Weisung vom 29.01.2014:

Immobilien-Bewirtschaftung, Geschäftshaus Militärstrasse 105, Mietverlängerung für die Stadtpolizei

Antrag des Stadtrats

1. Nachtrag Nr. 9 zum Mietvertrag vom 29. August 1984 das bisherige Mietverhältnis mit der Eigentümerschaft CS Funds AG, handelnd für Credit Suisse 1a Immo PK, Sihlcity – Kalandergasse 4, 8045 Zürich, über 1444 m² Bürofläche sowie 14 Parkplätze für die Stadtpolizei in der Liegenschaft Militärstrasse 105, 8004 Zürich, ab 1. April 2015 zu einer indexierten Nettomiete von Fr. 473 658.– (basierend auf dem Landesindex Basis 1982 vom März 2015) mit einer festen Laufzeit bis 31. März 2020 und einer zusätzlichen «unechten» Option von fünf Jahren wird genehmigt.
2. Der Stadtrat wird ermächtigt, im Bedarfsfall die «unechte» Option zur Verlängerung des Mietvertrags ab 1. April 2020 bis zu einer maximalen Mietzinserhöhung von Fr. 50 000.– auszuüben.

Referent zur Vorstellung der Weisung: Patrick Hadi Huber (SP)

Schlussabstimmung über die Dispositivziffer 1

Die SK HBD/SE beantragt Zustimmung zur Dispositivziffer 1.

Zustimmung: Patrick Hadi Huber (SP), Referent; Präsident Mario Mariani (CVP), Vizepräsidentin Gabriela Rothenfluh (SP), Michael Baumer (FDP), Duri Beer (SP), Gabriele Kisker (Grüne), Markus Knauss (Grüne), Dr. Ann-Catherine Nabholz (GLP), Alecs Recher (AL), Thomas Schwendener (SVP), Ruggero Tomezzoli (SVP), Eva-Maria Würth (SP)

Abwesend: Heinz F. Steger (FDP)

Schlussabstimmung über die Dispositivziffer 2

Die SK HBD/SE beantragt Zustimmung zur Dispositivziffer 2.

Zustimmung: Patrick Hadi Huber (SP), Referent; Präsident Mario Mariani (CVP), Vizepräsidentin Gabriela Rothenfluh (SP), Michael Baumer (FDP), Duri Beer (SP), Gabriele Kisker (Grüne), Markus Knauss (Grüne), Dr. Ann-Catherine Nabholz (GLP), Alecs Recher (AL), Thomas Schwendener (SVP), Ruggero Tomezzoli (SVP), Eva-Maria Würth (SP)

Abwesend: Heinz F. Steger (FDP)

2 / 2

Für die SK HBD/SE

Präsident Mario Mariani (CVP)
Sekretärin Nathalie Schreiber