

## Auszug aus dem substanziellen Protokoll 127. Ratssitzung vom 30. November 2016

### 2472. 2012/303

**Weisung vom 20.11.2013:**

**Einzelinitiative von Niklaus Strolz betreffend Anpassung der Bauordnung, Aufnahme des Ausserdorfs in Zürich-Seebach als «Bäuerlicher Dorfkern»**

Antrag des Stadtrats

Die Einzelinitiative von Niklaus Strolz betreffend Anpassung der Bauordnung, Aufnahme des Ausserdorfs in Zürich-Seebach als «Bäuerlicher Dorfkern» wird abgelehnt.

Referent zur Vorstellung der Weisung / Kommissionsreferent:

**Thomas Schwendener (SVP):** *Früher war das Ausserdorf noch ein zusammenhängendes Gebiet. Durch den Wandel der Zeit mussten alte Gebäude neuen weichen, sodass heute nur vereinzelt bauliche Zeitzeugen aus der Vergangenheit erhalten geblieben sind. Alle diese Gebäude sind im Inventar der Denkmalpflege und teilweise auch im Inventar der schützenswerten Gärten und Anlagen aufgeführt, zudem wurden auch weitere Objekte formell unter Schutz gestellt. Somit wurden wichtige Massnahmen getroffen, und das genügt für die heutige Situation, die einer Kernzone nicht mehr zu genügen vermag. Ausserdem bewirken Kernzonenvorschriften keinen Schutz für Gebäude. Auf die Bauten, die im Inventar aufgenommen und z. T. auch unter Schutz sind, muss im Rahmen von Bauvorhaben besondere Rücksicht genommen werden.*

Schlussabstimmung

Die BeKo RP/BZO beantragt Zustimmung zum Antrag des Stadtrats.

Zustimmung: Thomas Schwendener (SVP), Referent; Präsident Michael Baumer (FDP); Vizepräsident Markus Knauss (Grüne), Patrick Hadi Huber (SP), Gabriele Kisker (Grüne), Roger Liebi (SVP), Dr. Christoph Luchsinger (FDP), Mario Mariani (CVP), Dr. Ann-Catherine Nabholz (GLP), Kyriakos Papageorgiou (SP), Gabriela Rothenfluh (SP), Niklaus Scherr (AL), Peter Schick (SVP), Christine Seidler (SP), Sven Sobernheim (GLP)

Abwesend: Marco Denoth (SP), Albert Leiser (FDP)

Der Rat stimmt dem Antrag der BeKo RP/BZO mit 120 gegen 0 Stimmen (bei 0 Enthaltungen) zu.

Damit ist in Übereinstimmung mit dem Stadtrat beschlossen:

Die Einzelinitiative von Niklaus Strolz betreffend Anpassung der Bauordnung, Aufnahme des Ausserdorfs in Zürich-Seebach als «Bäuerlicher Dorfkern» wird abgelehnt.

2 / 2

Mitteilung an den Stadtrat und amtliche Publikation am 7. Dezember 2016 gemäss Art.  
14 der Gemeindeordnung

Im Namen des Gemeinderats

Präsidium

Sekretariat