

Auszug aus dem substanziellen Protokoll 136. Ratssitzung vom 29. August 2012

3009. 2012/88

Weisung vom 14.03.2012:

Tiefbauamt, Baulinienrevision im Quartier Schwamendingen, Kreis 12, Anpassung der Baulinien an die Richtplanung und die Parzellierung des öffentlichen Grundes, Festsetzung

Ausstand: Kurt Hüsey (SVP)

Antrag des Stadtrats

1. Die Baulinien im Vermessungsbezirk Schwamendingen werden gemäss Vorlage des Stadtrates, Plan-Nr. 2011-51-A, 2011-51-B und 2011-51-C, abgeändert, gelöscht bzw. neu festgesetzt.
2. Der Stadtrat wird ermächtigt, Änderungen am Baulinienplan Nr. 2011-51-A, 2011-51-B und 2011-51-C in eigener Zuständigkeit vorzunehmen, sofern sie sich als Folge von Rekursen oder im Genehmigungsverfahren als notwendig erweisen. Solche Beschlüsse sind im «Städtischen Amtsblatt» und im «Amtsblatt des Kantons Zürich» zu veröffentlichen.

Referent zur Vorstellung der Weisung / Kommissionmehrheit:

Markus Knauss (Grüne): *An der Probsteistrasse soll der Raum für einen Veloweg gesichert werden. Der kommunale Verkehrsplan, der diesen Veloweg vorsieht, wurde von den Stimmbürger/-innen gutgeheissen. Es gibt an dieser Strasse derzeit keine Baulinie. Dort soll ein Abstand von vier Metern zur Strasse greifen. Die SVP will diese Baulinie aber heute nicht festlegen. In diesem Falle würde das kantonale Planungs- und Baugesetz angewendet: Grundeigentümer/-innen, die ihr Haus neu setzen wollen, zum Beispiel nach einem Brand, müssten eine Einbusse von zwei Metern Grundstücksnutzung in Kauf nehmen. Das kantonale Gesetz lässt keinen Ermessensspielraum zu. Wir wollen den Veloweg mit der Baulinie gesichert wissen, sehen aber, dass die Stadt den Abstand extra sehr zurückhaltend festgelegt hat, um die Eigentümer/-innen zu schützen.*

Kommmissionsminderheit:

Roland Scheck (SVP): *Auf dem Abschnitt zwischen Dübendorfstrasse bis Stettbachstrasse soll irgendwann ein Veloweg entstehen. Deshalb werden dort jetzt Baulinien gezogen, grosszügig quer durch privates Eigentum. Die Strasse ist eine Sackgasse, eine Tempo-30-Zone und zusätzlich verkehrsberuhigt mit horizontalen sowie vertikalen Versätzen. Sie ist definitiv kein Velomagnet. Darüber hinaus gibt es auf der Probsteistrasse keinen quartierfremden Verkehr, es handelt sich hier um eine reine Wohn- und*

2 / 3

Erschliessungsstrasse. Wir beantragen deshalb, den Abschnitt aus der Weisung herauszulösen. So können alle anderen Baulinien im Quartier Schwamendingen in Kraft gesetzt werden und der Stadtrat bekommt die Chance, in punkto Probsteistrasse nochmals über die Bücher zu gehen.

Weitere Wortmeldung:

Thomas Schwendener (SVP): *Ich möchte etwas berichtigen: Nach einem Brand bauen wir wieder gleich und setzen nicht die Abstände auf sechs Meter zurück.*

Schlussabstimmung zur Dispositivziffer 1

Die Mehrheit der SK PD/V beantragt Zustimmung zur Dispositivziffer 1.

Die Minderheit der SK PD/V beantragt folgende Änderung der Dispositivziffer 1:

1. Die Baulinien im Vermessungsbezirk Schwamendingen werden gemäss Vorlage des Stadtrates, Plan Nr. 2011-51-A, 2011-51-B, 2011-51-C mit Ausnahme der Baulinien zwischen der Probsteistrasse Nr. 121 und Nr. 175 und Stettbachstrasse 165 über Probsteistrasse 122 bis 133, abgeändert, gelöscht bzw. neu festgesetzt.

Mehrheit: Markus Knauss (Grüne), Referent; Vizepräsident Roger Tognella (FDP), Marianne Aubert (SP), Simone Brander (SP), Peider Filli (Grüne), Hans Jörg Käppeli (SP), Alan David Sangines (SP), Marcel Schönbächler (CVP), Guido Trevisan (GLP)
Minderheit: Roland Scheck (SVP), Referent; Präsident Mauro Tuena (SVP)
Abwesend: Marc Bourgeois (FDP)
Ausstand: Kurt Hüssy (SVP)

Der Rat stimmt dem Antrag der Mehrheit mit 90 gegen 22 Stimmen zu.

Schlussabstimmung zur Dispositivziffer 2

Die SK PD/V beantragt Zustimmung zur Dispositivziffer 2.

Zustimmung: Markus Knauss (Grüne), Referent; Präsident Mauro Tuena (SVP), Vizepräsident Roger Tognella (FDP), Marianne Aubert (SP), Simone Brander (SP), Peider Filli (Grüne), Hans Jörg Käppeli (SP), Alan David Sangines (SP), Roland Scheck (SVP), Marcel Schönbächler (CVP), Guido Trevisan (GLP)
Abwesend: Marc Bourgeois (FDP)
Ausstand: Kurt Hüssy (SVP)

Der Rat stimmt dem Antrag der SK PD/V mit 113 gegen 0 Stimmen zu.

3 / 3

Damit ist in Übereinstimmung mit dem Stadtrat beschlossen:

1. Die Baulinien im Vermessungsbezirk Schwamendingen werden gemäss Vorlage des Stadtrates, Plan-Nr. 2011-51-A, 2011-51-B und 2011-51-C, abgeändert, gelöscht bzw. neu festgesetzt.
2. Der Stadtrat wird ermächtigt, Änderungen am Baulinienplan Nr. 2011-51-A, 2011-51-B und 2011-51-C in eigener Zuständigkeit vorzunehmen, sofern sie sich als Folge von Rekursen oder im Genehmigungsverfahren als notwendig erweisen. Solche Beschlüsse sind im «Städtischen Amtsblatt» und im «Amtsblatt des Kantons Zürich» zu veröffentlichen.

Mitteilung an den Stadtrat und amtliche Publikation am 5. September 2012 gemäss Art. 12 der Gemeindeordnung (Ablauf der Referendumsfrist: 4. Oktober 2012). (Der Baulinienplan liegt zur Einsicht im Amtshaus IV auf)

Im Namen des Gemeinderats

Präsidium

Sekretariat