

Protokolleintrag vom 19.11.2003

Von Roger Liebi (SVP) und Dr. Catrina Luchsinger Gähwiler (FDP) ist am 19.11.2003 folgendes *Postulat* eingereicht worden:

Der Stadtrat wird gebeten zu prüfen, wie eine freitragende nicht kommunale Überbauung auf dem städtischen Areal des Tramdepots Hard an der Hardturmstrasse in Zürich West erstellt werden kann.

Begründung:

Bei diesem ansehnlichen Grundstück (Kat-Nr. 6089 und 6090) handelt es sich um ein attraktives, direkt am Limmatufer gelegenes Baugrundstück, welches schätzungsweise 15 000 m² umfasst und sich gemäss geltender Bau- und Zonenordnung in der sechsgeschossigen Zentrumszone Z6 befindet.

Das Areal ist trotz der einseitigen Immissionslage entlang der Hardturmstrasse nach den gesamten Umständen ein hochwertiges Wertschöpfungs-Grundstück. Es wäre daher insbesondere für private Bauherren eine Möglichkeit, etwa im Baurecht attraktive Wohnungen zu erstellen.