

Auszug aus dem Beschlussprotokoll 188. Ratssitzung vom 25. September 2013

4302. 2013/59

Weisung vom 06.03.2013:

Liegenschaftenverwaltung, Verkauf von Baurechtsland des ewz in der Gemeinde Fällanden an die Baugenossenschaft Brunnenhof Zürich

Antrag des Stadtrats

1. Der Vertrag vom 12. März 2012 samt dem Nachtrag vom 26. August 2013 (Zuschrift STR vom 21. August 2013) betreffend Entschädigungspflicht bei späterer Mehrausnutzung mit der Baugenossenschaft Brunnenhof Zürich mit Sitz in Zürich über den Verkauf des 3939 m² messenden Grundstücks Kat.-Nr. 1737, unterer Rain 2/4 und Langärstrasse 2, und von $\frac{2}{3}$ Miteigentum am 1252 m² grossen Nachbargrundstück Kat.-Nr. 1739 an der Maurstrasse 36a, Gemeinde Fällanden, zum Kaufpreis von Fr. 2 200 000.–, wird genehmigt.
2. Vom Buchgewinn von voraussichtlich rund Fr. 2 100 000.– wird die eine Hälfte der Rechnung des Elektrizitätswerks und die andere Hälfte der Stadtkasse gutgeschrieben.

Referentin zur Vorstellung der Weisung: Katrin Wüthrich (SP)

Schlussabstimmung über die Dispositivziffer 1

Die Mehrheit der SK FD beantragt Zustimmung zur Dispositivziffer 1.

Die Minderheit der SK FD beantragt Ablehnung der Dispositivziffer 1.

Mehrheit:	Katrin Wüthrich (SP), Referentin; Vizepräsident Dr. Davy Graf (SP), Linda Bär (SP), Cäcilia Hänni-Etter (FDP), Martin Luchsinger (GLP), Niklaus Scherr (AL), Dr. Pawel Silberring (SP), Dr. Esther Straub (SP), Jean-Claude Virchaux (CVP)
Minderheit:	Kathy Steiner (Grüne), Referentin; Beat Camen (SVP), Urs Fehr (SVP)
Abwesend:	Präsident Severin Pflüger (FDP)

Der Rat stimmt dem Antrag der Mehrheit mit 78 gegen 38 Stimmen zu.

2 / 2

Schlussabstimmung über die Dispositivziffer 2

Die Mehrheit der SK FD beantragt Zustimmung zur Dispositivziffer 2.

Die Minderheit der SK FD beantragt Ablehnung der Dispositivziffer 2.

Mehrheit:	Katrin Wüthrich (SP), Referentin; Vizepräsident Dr. Davy Graf (SP), Linda Bär (SP), Cäcilia Hänni-Etter (FDP), Martin Luchsinger (GLP), Niklaus Scherr (AL), Dr. Pawel Silberring (SP), Dr. Esther Straub (SP), Jean-Claude Virchaux (CVP)
Minderheit:	Beat Camen (SVP), Referent; Urs Fehr (SVP)
Enthaltung:	Kathy Steiner (Grüne)
Abwesend:	Präsident Severin Pflüger (FDP)

Der Rat stimmt dem Antrag der Mehrheit mit 80 gegen 36 Stimmen zu.

Damit ist in Übereinstimmung mit dem Stadtrat beschlossen:

1. Der Vertrag vom 12. März 2012 samt dem Nachtrag vom 26. August 2013 (Zuschrift STR vom 21. August 2013) betreffend Entschädigungspflicht bei späterer Mehrausnutzung mit der Baugenossenschaft Brunnenhof Zürich mit Sitz in Zürich über den Verkauf des 3939 m² messenden Grundstücks Kat.-Nr. 1737, unterer Rain 2/4 und Langärstrasse 2, und von $\frac{2}{3}$ Miteigentum am 1252 m² grossen Nachbargrundstück Kat.-Nr. 1739 an der Maurstrasse 36a, Gemeinde Fällanden, zum Kaufpreis von Fr. 2 200 000.–, wird genehmigt.
2. Vom Buchgewinn von voraussichtlich rund Fr. 2 100 000.– wird die eine Hälfte der Rechnung des Elektrizitätswerks und die andere Hälfte der Stadtkasse gutgeschrieben.

Mitteilung an den Stadtrat und amtliche Publikation am 2. Oktober 2013 gemäss Art. 12 der Gemeindeordnung (Ablauf der Referendumsfrist: 1. November 2013)

Im Namen des Gemeinderats

Präsidium

Sekretariat