



## Antrag der SK PRD/SSD

vom 31. Oktober 2023

2023/119

**Weisung vom 15.03.2023:**

**Immobilien Stadt Zürich und Liegenschaften Stadt Zürich, Liegenschaft Krähbühlstrasse 58, Instandsetzung, Investition ins Finanzvermögen (Anlage), Umbau für Schule und Musikschule Konservatorium Zürich, Erstellung temporäre Sporthalle auf der Hochschulsportanlage Fluntern, neue einmalige Ausgaben, Kreditübertragung**

### Antrag des Stadtrats

A. Zuhanden der Stimmberechtigten:

Für den Umbau und die stadtinterne Überlassung der Liegenschaft Krähbühlstrasse 58 für die Schule sowie die Erstellung der temporären Sporthalle an der Zürichbergstrasse werden neue einmalige Ausgaben von Fr. 21 900 000.– bewilligt (Preisstand 1. April 2022, Zürcher Index der Wohnbaupreise).

B. Zur Beschlussfassung in eigener Kompetenz:

1. Für die Instandsetzung der Liegenschaft Krähbühlstrasse 58 wird eine Investition ins Finanzvermögen (Anlage) von Fr. 11 700 000.– bewilligt (Preisstand 1. April 2022, Zürcher Index der Wohnbaupreise).

Unter Ausschluss des Referendums:

2. Im Budget 2023 wird folgende Kreditübertragung bewilligt:

IM-Position	Konto	Budget bisher Fr.	Nachtragskredit (NK) Fr.	Budget neu (inkl. NK) Fr.
(4040) 500805, Schulhaus Krähbühlstrasse, Umbau	5040 00 000, Hochbauten	600 000	-100 000	500 000
(4040) 500873, Temporäre Sporthalle Krähbühlstrasse: Neubau	5040 00 000, Hochbauten	0	100 000	100 000

Referat zur Vorstellung der Weisung: Sabine Koch (FDP)

### Rückweisungsantrag

Die Mehrheit der SK PRD/SSD beantragt Ablehnung des nachfolgenden Rückweisungsantrags.

Die Minderheit der SK PRD/SSD beantragt Rückweisung der Weisung an den Stadtrat mit dem Auftrag, preisgünstige Wohnungen auf der Liegenschaft Krähbühlstrasse 58 einzurichten.



2 / 3

Mehrheit: Referat: Sabine Koch (FDP); Maya Kägi Götz (SP), Vizepräsidium; Tamara Bosshardt (SP), Roger Föhn (EVP), Christina Horisberger (SP), Christine Huber (GLP), Liv Mahrer (SP), Dr. Ann-Catherine Nabholz (GLP), Stefan Urech (SVP)  
Minderheit: Referat: Dr. Balz Bürgisser (Grüne); Urs Riklin (Grüne)  
Enthaltung: Sophie Blaser (AL)  
Abwesend: Yasmine Bourgeois (FDP), Präsidium

---

### **Änderungsantrag zu Dispositivpunkt A und neuer Dispositivpunkt B2**

Die Mehrheit der SK PRD/SSD beantragt Ablehnung des nachfolgenden Änderungsantrags.

Die Minderheit der SK PRD/SSD beantragt folgende Änderung des Dispositivpunkts A und einen neuen Dispositivpunkt B2 (Der bisherige Dispositivpunkt B2 wird zu Dispositivpunkt B3):

- A. Für den Umbau und die stadtinterne Überlassung der Liegenschaft Krähbühlstrasse 58 für die Schule **bis längstens zum Jahr 2035** sowie die Erstellung der temporären Sporthalle an der Zürichbergstrasse werden neue einmalige Ausgaben von Fr. 21 900 000.– bewilligt (Preisstand 1. April 2022, Zürcher Index der Wohnbaupreise).

### **B2. Der Stadtrat unternimmt die erforderlichen Schritte, um die Liegenschaft Krähbühlstrasse 58 spätestens ab dem Jahr 2035 einer Wohnnutzung zuzuführen. Bis zum Jahr 2030 legt der Stadtrat dem Gemeinderat einen Bericht vor, in welchem er die vorgesehene Wohnnutzung sowie die zu diesem Zweck bis zum Jahr 2035 vorzunehmenden Schritte bzw. Umbaumaassnahmen darlegt.**

Mehrheit: Referat: Sabine Koch (FDP); Dr. Balz Bürgisser (Grüne), Christine Huber (GLP), Dr. Ann-Catherine Nabholz (GLP), Urs Riklin (Grüne), Stefan Urech (SVP)  
Minderheit: Referat: Christina Horisberger (SP); Maya Kägi Götz (SP), Vizepräsidium; Tamara Bosshardt (SP), Roger Föhn (EVP), Liv Mahrer (SP)  
Enthaltung: Sophie Blaser (AL)  
Abwesend: Yasmine Bourgeois (FDP), Präsidium

---

### **Schlussabstimmung über den Dispositivpunkt A**

Die Mehrheit der SK PRD/SSD beantragt Zustimmung zum Dispositivpunkt A.

Die Minderheit der SK PRD/SSD beantragt Ablehnung des Dispositivpunkts A.

Mehrheit: Referat: Sabine Koch (FDP); Maya Kägi Götz (SP), Vizepräsidium; Tamara Bosshardt (SP), Roger Föhn (EVP), Christina Horisberger (SP), Liv Mahrer (SP)  
Minderheit: Referat: Dr. Ann-Catherine Nabholz (GLP); Dr. Balz Bürgisser (Grüne), Christine Huber (GLP), Urs Riklin (Grüne), Stefan Urech (SVP)  
Enthaltung: Sophie Blaser (AL)  
Abwesend: Yasmine Bourgeois (FDP), Präsidium



3 / 3

### **Schlussabstimmung über den Dispositivpunkt B1**

Die Mehrheit der SK PRD/SSD beantragt Zustimmung zum Dispositivpunkt B1.

Die Minderheit der SK PRD/SSD beantragt Ablehnung des Dispositivpunkts B1.

Mehrheit: Referat: Sabine Koch (FDP); Maya Kägi Götz (SP), Vizepräsidium; Tamara Bosshardt (SP), Roger Föhn (EVP), Christina Horisberger (SP), Liv Mahrer (SP)  
Minderheit: Referat: Dr. Ann-Catherine Nabholz (GLP); Dr. Balz Bürgisser (Grüne), Christine Huber (GLP), Urs Riklin (Grüne), Stefan Urech (SVP)  
Enthaltung: Sophie Blaser (AL)  
Abwesend: Yasmine Bourgeois (FDP), Präsidium

---

### **Schlussabstimmung über den Dispositivpunkt B2**

Die Mehrheit der SK PRD/SSD beantragt Zustimmung zum Dispositivpunkt B2.

Die Minderheit der SK PRD/SSD beantragt Ablehnung des Dispositivpunkts B2.

Mehrheit: Referat: Sabine Koch (FDP); Maya Kägi Götz (SP), Vizepräsidium; Tamara Bosshardt (SP), Roger Föhn (EVP), Christina Horisberger (SP), Liv Mahrer (SP)  
Minderheit: Referat: Dr. Ann-Catherine Nabholz (GLP); Dr. Balz Bürgisser (Grüne), Christine Huber (GLP), Urs Riklin (Grüne), Stefan Urech (SVP)  
Enthaltung: Sophie Blaser (AL)  
Abwesend: Yasmine Bourgeois (FDP), Präsidium

Für die SK PRD/SSD

Maya Kägi Götz (SP), Vizepräsidium  
Georg Escher, Sekretariat