

14. März 2012

**Motion**

der Fraktion AL

Der Stadtrat wird beauftragt, dem Gemeinderat einen Projektierungskredit für den Bau eines Schulhauses im Entwicklungsgebiet Manegg zu unterbreiten.

**Begründung**

Laut Sihl Manegg Immobilien AG (SMIAG) und der mit der Arealentwicklung betrauten Partnern (Losinger Marazzi, Nüesch Development AG, AHB und Amt für Städtebau) soll im Jahr 2013 im Entwicklungsgebiet Manegg mit den Bauarbeiten begonnen werden (<http://www.-greencity.ch/208/der-aktuelle-planungsstand/>). Die Baugenossenschaften Hofgarten, Wogeno, GBMZ und die städtische Stiftung Wohnungen für kinderreiche Familien erstellen auf dem Areal insgesamt 250 Wohnungen, die für Familien geeignet sind.

Die Schulraumplanung rechnet damit, dass auf dem SMIAG-Areal 330 Schulkinder einziehen werden. Im Sihlbogen entsteht eine weitere Genossenschaftssiedlung, die weiteren Bedarf an Schulraum für 88 Kinder schafft. Auf dem Areal von Greencity ist Raum für ein Schulhaus reserviert.

Aufgrund der langen Planungsphase ist heute schon fraglich, ob dieses Schulhaus bereitstehen wird, wenn die neuen Siedlungen bezogen werden. Um hohe Kosten für Übergangsnutzungen zu reduzieren und Kindern, Eltern, Lehr- und Betreuungspersonen die nötige Infrastruktur zur Verfügung zu stellen, ist dem Gemeinderat eine Projektierungskredit für den Bau eines Schulhauses im Entwicklungsgebiet Manegg zu unterbreiten.

