

Auszug aus dem Beschlussprotokoll 163. Ratssitzung vom 23. August 2017

3150. 2016/385

Weisung vom 09.11.2016:

**Amt für Städtebau, Teilrevision Bau- und Zonenordnung, Zonenplanänderungen
Fronwald Glaubten und Tüfwisen, Neufestlegung Waldabstandslinie, Zürich
Affoltern, Kreis 11**

Antrag des Stadtrats

1. Der Zonenplan wird gemäss Planbeilagen geändert und die neue Waldabstandslinie gemäss Planbeilage festgelegt (alle datiert vom 27. September 2016).
2. Der Stadtrat wird ermächtigt, Änderungen an den Festsetzungen in eigener Zuständigkeit vorzunehmen, sofern sich diese als Folge von Rechtsmittelentscheiden oder im Genehmigungsverfahren als notwendig erweisen. Solche Beschlüsse sind im Städtischen Amtsblatt und im Amtsblatt des Kantons Zürich sowie in der Amtlichen Sammlung zu veröffentlichen.
3. Der Stadtrat setzt die Änderungen gemäss Ziff. 1 nach Genehmigung durch die kantonalen Instanzen in Kraft.

Referent zur Vorstellung der Weisung: Dr. Mathias Egloff (SP)

Namens des Stadtrats nimmt der Vorsteher des Hochbaudepartements Stellung.

Änderungsantrag zu Dispositivziffer 1

Die Mehrheit der SK HBD/SE beantragt Ablehnung des nachfolgenden Änderungsantrags.

Die Minderheit der SK HBD/SE beantragt folgende Änderung der Dispositivziffer 1:

1. Der Zonenplan wird gemäss neuer Planbeilagen «Zonenplanänderung Tüfwisen, Affoltern, Kreis 11» (Antrag Kisker vom 13. Juni 2017) und gemäss Planbeilage «Zonenplanänderung Fronwald/Glaubten, Affoltern, Kreis 11» geändert und die neue Waldabstandslinie gemäss Planbeilage (datiert vom 27. September 2016) festgelegt (alle datiert vom 27. September 2016).

2 / 3

Mehrheit:	Dr. Christoph Luchsinger (FDP), Referent; Vizepräsident Patrick Hadi Huber (SP), Patrick Albrecht (FDP), Marco Denoth (SP), Dr. Mathias Egloff (SP), Ursula Näf (SP)
Minderheit:	Gabriele Kisker (Grüne), Referentin; Michail Schiwow (AL) i. V. von Andrea Leitner Verhoeven (AL), Sven Sobernheim (GLP) i. V. von Dr. Ann-Catherine Nabholz (GLP), Reto Vogelbacher (CVP)
Enthaltung:	Präsident Thomas Schwendener (SVP), Christoph Marty (SVP), Stefan Urech (SVP)

Der Rat lehnt den Antrag der Mehrheit mit 0 gegen 122 Stimmen (bei 0 Enthaltungen) ab.

Schlussabstimmung über die Dispositivziffern 1–3

Die Mehrheit der SK HBD/SE beantragt Zustimmung zu den Dispositivziffern 1–3.

Die Minderheit der SK HBD/SE beantragt Ablehnung der Dispositivziffern 1–3.

Mehrheit:	Dr. Mathias Egloff (SP), Referent; Vizepräsident Patrick Hadi Huber (SP), Patrick Albrecht (FDP), Marco Denoth (SP), Dr. Christoph Luchsinger (FDP), Ursula Näf (SP), Reto Vogelbacher (CVP)
Minderheit:	Präsident Thomas Schwendener (SVP), Referent; Christoph Marty (SVP), Stefan Urech (SVP)
Enthaltung:	Gabriele Kisker (Grüne), Michail Schiwow (AL) i. V. von Andrea Leitner Verhoeven (AL), Sven Sobernheim (GLP) i. V. von Dr. Ann-Catherine Nabholz (GLP)

Aufgrund der Zustimmung zum Änderungsantrag wird über die bereinigten Dispositivziffern 1–3 abgestimmt.

Der Rat stimmt dem Antrag der Mehrheit mit 101 gegen 21 Stimmen (bei 0 Enthaltungen) zu.

Damit ist beschlossen:

1. Der Zonenplan wird gemäss neuer Planbeilage «Zonenplanänderung Tüfwisen, Affoltern, Kreis 11» (Antrag Kisker vom 13. Juni 2017) und gemäss Planbeilage «Zonenplanänderung Fronwald/Glaubten, Affoltern, Kreis 11» geändert und die neue Waldabstandslinie gemäss Planbeilage (datiert vom 27. September 2016) festgelegt.
2. Der Stadtrat wird ermächtigt, Änderungen an den Festsetzungen in eigener Zuständigkeit vorzunehmen, sofern sich diese als Folge von Rechtsmittelentscheiden oder im Genehmigungsverfahren als notwendig erweisen. Solche Beschlüsse sind im Städtischen Amtsblatt und im Amtsblatt des Kantons Zürich sowie in der Amtlichen Sammlung zu veröffentlichen.



3 / 3

3. Der Stadtrat setzt die Änderungen gemäss Ziff. 1 nach Genehmigung durch die kantonalen Instanzen in Kraft.

Mitteilung an den Stadtrat und amtliche Publikation am 30. August 2017 gemäss Art. 12 der Gemeindeordnung (Ablauf der Referendumsfrist: 29. September 2017)

Im Namen des Gemeinderats

Präsidium

Sekretariat