

Motion

von Marie-Therese Meier (SP)
und 29 Mitunterzeichnenden

Der Stadtrat wird aufgefordert, dem Gemeinderat gestützt auf § 88 PBG eine Vorlage zu unterbreiten mit welcher der private Gestaltungsplan "Spital Pflugi Zürich" (GR-Beschluss vom 15.6.1994; Inkraftgetreten am 10. Dez. 1994 StRB vom 20. Nov. 1994) nach Ablauf von 5 Jahren nach dessen Inkrafttreten, d.h. per 10. Dez. 1999 aufgehoben wird (§ 87 in Verbindung mit § 82 PBG). Stattdessen ist das betreffende Areal planungsrechtlich einer Wohnzone W 3 oder W 4 zuzuweisen, wobei auf dem überwiegenden Teil des Areals ein hoher Wohnanteil, z.B. 75 % festzulegen ist.

Begründung: Der seinerzeit genehmigte Gestaltungsplan ist gegenstandslos geworden. Die bewilligten Umbauten wurden infolge der Veränderungen im Spitalwesen klugerweise nicht ausgeführt. Ende 1998 wird das Spital am Römerhof geschlossen.

Die Spitalbauten liegen in einer hervorragenden Wohnlage am Zürichberg. Die Umgebung ist durch Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und öffentlichen Verkehr gut erschlossen. Die Spitalgebäude an ruhiger Lage und mit Grünflächen in den Innenhöfen eignen sich vorzüglich um den dringend benötigten Wohnraum für Familien mit Kindern zu schaffen.

HinsBögle

K. Meier

H. J. G.

Joe A. Meuser

Keller

A. Nüegg

K. A. Meier

Marie-Therese Meier

Regula Eberlin Caspali

C. Odermatt

M. L. Meier

T. Meier

P. Henning

Albert

T. Meier