

Protokolleintrag vom 22.09.2004

2004/334

Weisung 231 vom 23.6.2004:

Miete, Ausbau und Einrichtung von Räumen im Geschäftshaus Stauffacherstrasse 45 für Zwecke der Vormundschaftsbehörde, Objektkredit

Die Spezialkommission Hochbaudepartement/Stadtentwicklung* beantragt Zustimmung zur Vorlage des Stadtrates.

* Präsident Dr. Beat Badertscher (FDP), Referent; Vizepräsident Emil Seliner (SP), Michael Baumer (FDP), Bruno Garzotto (SVP), Dr. Bernhard im Oberdorf (SVP) Christina Isele (SP), Dr. Thomas Kappeler (CVP), Hans Jörg Käppeli (SP), Markus Knauss (Grüne) (i. V. Pierino Cerliani [Grüne]), Josef Köppli (SP), Joe A. Manse (SP), Mario Mariani (CVP), Oliver B. Meier (SVP).

Der Rat stimmt der Vorlage mit 112 gegen 0 Stimmen zu.

Damit ist in Übereinstimmung mit dem Stadtrat beschlossen:

1. Den Mietverträgen mit der Lindoro AG Zürich, vertreten durch René Merkle + Partner AG, Höhenring 7, 8052 Zürich, über 2326 m² Büro-, 212 m² Archiv-/Lagerräume und 11 Parkplätze für Zwecke der Vormundschaftsbehörde in der Liegenschaft Stauffacherstrasse 45, 8004 Zürich, zu einem Nettomietzins von total Fr. 725 000.–, ab 1. Januar 2005, mit einer festen Dauer von 10 Jahren und einer Option für weitere zweimal fünf Jahre, wird zugestimmt.
2. Für den Ausbau und die Einrichtung der Büro- und Nebenräume im Mietobjekt Stauffacherstrasse 45, 8004 Zürich, wird ein Objektkredit von Fr. 1 930 000.– (Preisstand 1. April 2003) bewilligt. Die Kreditsumme erhöht oder vermindert sich entsprechend der Änderung des Baukostenindex zwischen der Aufstellung des Kostenvoranschlages und der Bauausführung.

Mitteilung an den Stadtrat und Bekanntmachung gemäss Art. 12 der Gemeindeordnung.