



Auszug aus dem substanziellen Protokoll 127. Ratssitzung vom 8. Januar 2025

4142. 2024/473

Weisung vom 02.10.2024:

Immobilien Stadt Zürich, Gesundheitszentrum für das Alter Dorflinde, räumliche Optimierungen, neue einmalige Ausgaben

Antrag des Stadtrats

Für die räumlichen Optimierungen im Gesundheitszentrum für das Alter Dorflinde werden neue einmalige Ausgaben von Fr. 2 383 000.– bewilligt (Zürcher Index der Wohnbaupreise, Preisstand: 1. April 2024).

Referat zur Vorstellung der Weisung:

Dafi Muharemi (SP): *Das Gesundheitszentrum für das Alter (GFA) Dorflinde wurde im Jahr 1975 erbaut und bietet rund 120 Menschen ein Zuhause und wichtige Pflege- und Betreuungsdienste. Das Gebäude entspricht trotz der letzten Sanierung im Jahr 2011 nicht mehr den heutigen Standards. Darum braucht es dringende Massnahmen, um die Sicherheit, Hygiene und Betreuungsqualität langfristig sicherzustellen. Die geplanten Massnahmen beziehen sich auf den Unterhalt und die räumliche Optimierung. Zum Unterhalt gehören bspw. Änderungen bezüglich Trinkwassersicherheit und Sturzprävention durch hellere LED-Lampen. Für die räumliche Optimierung wird u. a. ein wenig genutztes Pflegebad zu einem Aufenthaltsraum umgenutzt. Die Gesamtausgaben belaufen sich auf 8 Millionen Franken. Es entstehen keine zusätzlichen Betriebskosten. Die Bauarbeiten laufen von Januar bis Dezember 2026.*

Schlussabstimmung

Die SK GUD beantragt Zustimmung zum Antrag des Stadtrats.

Zustimmung: Referat: Dafi Muharemi (SP); David Ondraschek (Die Mitte), Präsidium; Nadina Diday (SP), Vizepräsidium; Florine Angele (GLP), Moritz Bögli (AL), Nicolas Cavalli (GLP), Sandro Gähler (SP), Yves Henz (Grüne), Pascal Lamprecht (SP), Yves Peier (SVP), Dr. Frank Rühli (FDP), Deborah Wettstein (FDP)

Abwesend: Thomas Hofstetter (FDP)



2 / 2

Der Rat stimmt dem Antrag der SK GUD mit 108 gegen 0 Stimmen (bei 0 Enthaltungen) zu.

Damit ist in Übereinstimmung mit dem Stadtrat beschlossen:

Für die räumlichen Optimierungen im Gesundheitszentrum für das Alter Dorflinde werden neue einmalige Ausgaben von Fr. 2 383 000.– bewilligt (Zürcher Index der Wohnbaupreise, Preisstand: 1. April 2024).

Mitteilung an den Stadtrat sowie amtliche Publikation am 15. Januar 2025 gemäss Art. 36 und 38 der Gemeindeordnung (Ablauf der Referendumsfrist: 17. März 2025)

Im Namen des Gemeinderats

Präsidium

Sekretariat