

21. April 2021

**Motion**

von Julia Hofstetter (Grüne)  
und Brigitte Fürer (Grüne)  
und 1 Mitunterzeichnenden

Der Stadtrat wird beauftragt, eine kreditschaffende Weisung für ein Pilotprojekt «Zirkuläres Bauen» vorzulegen. Dieses Pilotprojekt soll im Sinne der Vorbildfunktion der Stadt aufzeigen, wie städtische Gebäude als zirkuläre Bauwerke geplant werden können. Das bedeutet, dass die Gebäude rückbaubar sein sollen, um eine spätere Wiederverwendung der Materialien, also die Demontage und den Wiederaufbau an anderer Stelle zu ermöglichen und wo immer möglich sollen Bauteile aus dem Rückbau anderer Gebäude eingebaut werden.

**Begründung:**

Zirkuläres Bauen ist mehr als Baustoff-Recycling. Zirkuläres Bauen steht für temporäres Entnehmen, für maximale Modularisierung und Vorfertigung, für die sortenreine Entnehmbarkeit aller Materialien und Produkte. In der Schweiz fallen jährlich mehr als 17 Millionen Tonnen Abfälle aus dem Um- und Rückbau von Bauwerken an. Rund zwei Drittel werden durch Recycling verwertet. Der Rest landet auf Deponien. Nur ein winziger Teil der wiederverwendbaren Bauteile wird in anderen Objekten eingebaut.

Um die Verschwendung von Energie und Rohstoffen zu reduzieren, und damit in Zukunft weniger Primärressourcen verbraucht werden, sollen Materialkreisläufe beim Bauen geschlossen werden. Durch die geeignete Wahl der Bauweisen und der Materialien, durch leicht zu trennende Materialverbindungen können Gebäude errichtet werden, die am Ende ihres Lebenszyklus ohne negative Einflüsse auf die Umwelt demontiert und wiederverwendet oder abgebrochen und rezykliert werden können. Werden Gebäude abgerissen, haben sie oft das Ende ihrer Lebensdauer noch lange nicht erreicht. Beim Rückbau fallen viele Bauteile an, welche noch funktionstüchtig sind. Und doch werden sie meist entsorgt. Dabei geht die sogenannte «graue Energie» verloren. Würden die Bauteile in ein neues Objekt eingebaut, könnten sowohl die CO<sub>2</sub>-Emissionen wie auch die Bauabfälle reduziert werden.

*J. Hofstetter*  
*B. Fürer*  
*U. Bauer*