

## Protokolleintrag vom 08.09.1999

99/174

**Weisung 106 vom 21.4.1999:**

**Geschäftshaus Zeughausstrasse 31, Miete (Teilersatz), Ausbau und Einrichtung von Büro- und Nebenräumen für die Stadtpolizei, Objektkredit**

Die Spezialkommission Polizeidepartement/Tiefbau- und Entsorgungsdepartement\* beantragt Zustimmung zur Vorlage des Stadtrates.

\* Präsidentin Dr. Claudia Nielsen (SP), Referentin; Vizepräsident Luzi Rüegg (SVP), Robert Egger (FDP), Stefan Hofstetter (SP), Rolf Kuhn (SP), Eva Sanders (SP), Armin Schilber (SVP) (i.V. Köbi Möri [SVP]), Prof. Dr. Werner Sieg (SP), Romeo Steiner (CVP), Walter Sutter (SVP), Guido Wick (FDP), Geraldine Zürcher (SP)

Enthaltung: Markus Knauss (Grüne).

Markus Knauss (Grüne) beantragt, Ziff. 2 des Dispositivs zu streichen.

Niklaus Scherr (AL) beantragt Ablehnung der Vorlage.

Der Rat

- lehnt den Streichungsantrag für Ziff. 2 des Dispositivs mit offensichtlichem Mehr ab und
- stimmt in der Schlussabstimmung der Vorlage mit offensichtlicher Mehrheit zu.

Damit ist in Übereinstimmung mit dem Stadtrat **b e s c h l o s s e n** :

1. Dem Mietvertrag vom 29. September 1998 mit der Eigentümerschaft Prof. Alexander I. de Beer, Schlossbergstrasse 18, 8702 Zollikon, und Jon de Beer, Heuelstrasse 34, 8032 Zürich, über 4489 m<sup>2</sup> Büro- und Nebenräume für die Stadtpolizei in der Liegenschaft Zeughausstrasse 31, 8004 Zürich, zu einem Mietzins von insgesamt (ab 1. Oktober 2002) Fr. 1 106 365.-- einschliesslich Nebenkosten, etappiert ab 1. Januar 1999, 1. Oktober 1999, 1. Oktober 2000 und 1. Oktober 2002, mit einer festen Dauer von 10 Jahren sowie einer Option für weitere 2 x 5 Jahre, wird zugestimmt.

2. Für den Ausbau und die Einrichtung der Büro- und Nebenräume im Mietobjekt Zeughausstrasse 31, 8004 Zürich, wird ein Objektkredit von Fr. 8 400 000 (Preisstand 1. Oktober 1998) bewilligt.  
Die Kreditsumme erhöht oder vermindert sich entsprechend der Änderung des Baukostenindex zwischen der Aufstellung der Kostenschätzung und der Bauausführung.

3. Für die im Rechnungsjahr 1999 anteilig anfallenden Mehrausgaben (Miete und Einrichtung) werden im Voranschlag 1999 die zu belastenden Konten des Amtes für Hochbauten wie folgt erhöht bzw. ein Budgetkredit bewilligt:

- Nr. 4020.3160.101, Miete und Pacht von Liegenschaften; Verwaltung und öffentliche Einrichtungen: Erhöhung um Fr. 370 000.-- auf Fr. 21 730 000.--
- Nr. 4020.5036.203, Zeughausstrasse 31, Neubelegung Kriminalpolizei: Teilkredit von Fr. 1 600 000.--.

Mitteilung an den Stadtrat und Bekanntmachung gemäss Art. 12 der Gemeindeordnung.