

Protokolleintrag vom 24.09.2003

2003/81

Weisung 88 vom 12.3.2003:

Zürcher Dada-Haus, Miete von Räumlichkeiten an der Münsterergasse 26/Spiegelgasse 1 für fünf Jahre (2003 bis 2007)

Die Mehrheit* der Spezialkommission Präsidialdepartement/Schul- und Sportdepartement beantragt Zustimmung zur Vorlage des Stadtrates unter folgender Ergänzung des Dispositivs:

Hat der Gemeinderat bis zum 20. April 2007 seine Zahlungsverpflichtung nicht verlängert, ist der Stadtrat verpflichtet, den Mietvertrag vorsorglich per 30. April 2008 zu kündigen oder auf diesen Zeitpunkt hin einer anderen Trägerschaft zu übertragen.

Die Kommissionsminderheit** beantragt Ablehnung der Vorlage.

* Präsident Prof. Dr. Werner Sieg (SP), Referent; Myriam Barzotto (SP), Heidi Bucher-Steinegger (Grüne), Marianne Dubs Früh (SP), Elisabeth Makwana-Boss (SP), Mark Richli i. V. Min Li Marti (SP), Dr. Claudia Rüttsche (CVP), Esther Weibel Waser (SP)

** Vizepräsidentin Ruth Anhorn (SVP), Referentin; Walter Isliker (SVP), Dr. Mischa Morgenbesser (FDP), Jürg R. Schüepp (FDP), Urs Weiss i. V. Marina Garzotto (SVP).

Albert Leiser (FDP) und Christian Traber (CVP) treten in den Ausstand.

Der Stadtpräsident nimmt Stellung.

Der Rat stimmt der geänderten Vorlage mit 67 gegen 43 Stimmen zu.

Damit ist beschlossen:

Dem Mietvertrag mit der Rentenanstalt/Swiss Life/Swissville über 292 m² Fläche zwecks Errichtung des Dada-Hauses im UG und EG der Liegenschaft Münsterergasse 26/Spiegelgasse 1, 8001 Zürich, zu einem jährlichen Mietzins von Fr. 200 000.– (inkl. Nebenkosten) für die Zeit vom 1. Mai 2003 bis zum 30. April 2006 und von Fr. 295 000.– (inkl. Nebenkosten) für die Zeit vom 1. Mai 2006 bis zum 30. April 2007 sowie von Fr. 295 000.– (inkl. Nebenkosten, exkl. 100 Prozent Teuerung) für die Folgejahre mit der Kündigungsmöglichkeit per 30. April 2008 gemäss Offerte vom 5. Februar 2003 wird zugestimmt. Hat der Gemeinderat bis zum 20. April 2007 seine Zahlungsverpflichtung nicht verlängert, ist der Stadtrat verpflichtet, den Mietvertrag vorsorglich per 30. April 2008 zu kündigen oder auf diesen Zeitpunkt hin einer anderen Trägerschaft zu übertragen.

Mitteilung an den Stadtrat und Bekanntmachung gemäss Art. 12 der Gemeindeordnung.