

## Protokollauszug vom 26. Mai 2010, 2. Ratssitzung

### 78 2009/588

#### **Weisung 460 vom 09.12.2009: Objektkredit von 72,1 Mio. Franken für das Logistikzentrum Hagenholz**

Antrag des Stadtrats:

Für Umbau und teilweise Umnutzung des Werks Hagenholz (Abbruch, Neuerstellung und Aufstockung Fahrzeugeinstellhalle, Erstellung zweites Rechenzentrum und Umbauten im Verwaltungsgebäude) wird ein Objektkredit von Fr. 72 100 000.– (einschliesslich MwSt 7,6 Prozent) bewilligt. Der Kredit erhöht oder vermindert sich entsprechend der Änderung des Baukostenindex zwischen der Aufstellung des Kostenvoranschlages (Preisbasis Oktober 2009) und der Bauausführung.

Namens des Stadtrats nimmt die Vorsteherin des Tiefbau- und Entsorgungsdepartements Stellung.

Anträge der Kommission:

A. Zuhanden der Gemeinde:

Für Umbau und teilweise Umnutzung des Werks Hagenholz (Abbruch, Neuerstellung und Aufstockung Fahrzeugeinstellhalle, Erstellung zweites Rechenzentrum und Umbauten im Verwaltungsgebäude) wird ein Objektkredit von Fr. 72 100 000.– (einschliesslich MwSt 7,6 Prozent) bewilligt. Der Kredit erhöht oder vermindert sich entsprechend der Änderung des Baukostenindex zwischen der Aufstellung des Kostenvoranschlages (Preisbasis Oktober 2009) und der Bauausführung.

Die Mehrheit der SK PD/TED/DIB beantragt Zustimmung zum Antrag des Stadtrats.

Die Minderheit der SK PD/TED/DIB beantragt Ablehnung des Antrags des Stadtrats.

Mehrheit:	Vizepräsident Niklaus Scherr (AL), Referent; Marianne Dubs Früh (SP), Dr. Davy Graf (SP), Alexander Jäger (FDP), Elisabeth Makwana-Boss (SP), Kyriakos Papageorgiou (SP), Bernhard Piller (Grüne), Thomas Wyss (Grüne) i.V. von Matthias Probst (Grüne), Urs Schmid (FDP), Marcel Z'graggen (CVP)
Minderheit:	Bruno Wohler (SVP), Referent; Mauro Tuena (SVP) i.V. von Dr. Daniel Regli (SVP)
Abwesend:	Ruth Ackermann (CVP)

2 / 3

Der Rat stimmt dem Antrag der Mehrheit mit 100 gegen 23 Stimmen zu.

B. Zur Beschlussfassung in eigener Kompetenz:

Änderungsantrag 1:

Die SK PD/TED/DIB beantragt folgende Ergänzung zum Antrag des Stadtrats:

1. ERZ wird verpflichtet, die aus diesem Bauprojekt entstehende Abwärme, soweit sie nicht für den Eigenbedarf gebraucht wird, für den Umgebungsbereich nutzbar zu machen.

Zustimmung: Vizepräsident Niklaus Scherr (AL), Referent; Marianne Dubs Früh (SP), Dr. Davy Graf (SP), Alexander Jäger (FDP), Elisabeth Makwana-Boss (SP), Kyriakos Papageorgiou (SP), Bernhard Piller (Grüne), Thomas Wyss (Grüne) i.V. von Matthias Probst (Grüne), Mauro Tuena (SVP) i.V. von Dr. Daniel Regli (SVP), Urs Schmid (FDP), Bruno Wohler (SVP), Marcel Z'graggen (CVP)

Abwesend: Ruth Ackermann (CVP)

Der Rat stimmt dem Antrag der SK PD/TED/DIB stillschweigend zu.

Änderungsantrag 2:

Die Mehrheit der SK PD/TED/DIB beantragt Ablehnung der nachfolgenden Ergänzung.

Die Minderheit der SK PD/TED/DIB beantragt folgende Ergänzung zum Antrag des Stadtrats:

2. Im Falle einer Vermietung des bestehenden Verwaltungsgebäudes an einen privaten Drittmietter ist das Gebäude ins Finanzvermögen der Stadt Zürich zu übertragen.

Mehrheit: Vizepräsident Niklaus Scherr (AL), Referent; Marianne Dubs Früh (SP), Dr. Davy Graf (SP), Alexander Jäger (FDP), Elisabeth Makwana-Boss (SP), Kyriakos Papageorgiou (SP), Bernhard Piller (Grüne), Thomas Wyss (Grüne) i.V. von Matthias Probst (Grüne), Urs Schmid (FDP), Marcel Z'graggen (CVP)

Minderheit: Bruno Wohler (SVP), Referent; Mauro Tuena (SVP) i.V. von Dr. Daniel Regli (SVP)

Abwesend: Ruth Ackermann (CVP)

Der Rat stimmt dem Antrag der Mehrheit mit 100 gegen 24 Stimmen zu.

3 / 3

Schlussabstimmung:

Die Mehrheit der SK PD/TED/DIB beantragt Zustimmung zur bereinigten Vorlage.

Die Minderheit der SK PD/TED/DIB beantragt Ablehnung der bereinigten Vorlage.

Mehrheit:	Vizepräsident Niklaus Scherr (AL), Referent; Marianne Dubs Früh (SP), Dr. Davy Graf (SP), Alexander Jäger (FDP), Elisabeth Makwana-Boss (SP), Kyriakos Papageorgiou (SP), Bernhard Piller (Grüne), Thomas Wyss (Grüne) i.V. von Matthias Probst (Grüne), Urs Schmid (FDP), Marcel Z'graggen (CVP)
Minderheit:	Bruno Wohler (SVP), Referent; Mauro Tuena (SVP) i.V. von Dr. Daniel Regli (SVP)
Abwesend:	Ruth Ackermann (CVP)

Der Rat stimmt dem Antrag der Mehrheit mit 99 gegen 24 Stimmen zu.

Damit ist beschlossen:

A. Zuhanden der Gemeinde:

Für Umbau und teilweise Umnutzung des Werks Hagenholz (Abbruch, Neuerstellung und Aufstockung Fahrzeugeinstellhalle, Erstellung zweites Rechenzentrum und Umbauten im Verwaltungsgebäude) wird ein Objektkredit von Fr. 72 100 000.– (einschliesslich MwSt 7,6 Prozent) bewilligt. Der Kredit erhöht oder vermindert sich entsprechend der Änderung des Baukostenindexes zwischen der Aufstellung des Kostenvoranschlages (Preisbasis Oktober 2009) und der Bauausführung.

B. Zur Beschlussfassung in eigener Kompetenz:

ERZ wird verpflichtet, die aus diesem Bauprojekt entstehende Abwärme, soweit sie nicht für den Eigenbedarf gebraucht wird, für den Umgebungsbereich nutzbar zu machen.

Mitteilung an den Stadtrat und amtliche Publikation am 2. Juni 2010 gemäss Art. 10 der Gemeindeordnung (Ablauf der Referendumsfrist am 1. Juli 2010)

Im Namen des Gemeinderates

Präsidium

Sekretariat