



15. November 2023

Motion

von Fraktion Grüne

Der Stadtrat wird aufgefordert, dem Gemeinderat eine kreditschaffende Weisung vorzulegen – mit dem Ziel, die städtische Liegenschaft an der Krähbühlstrasse 58 baldmöglichst einer Wohnnutzung zuzuführen. Es sollen gemeinnützige Wohnungen in Kostenmiete entstehen. Als Alternative ist die Abgabe im Baurecht an einen gemeinnützigen Wohnbauträger möglich.

Begründung:

Der Stadtrat schlägt in der Weisung 2023/119 den Umbau der städtischen Liegenschaft Krähbühlstrasse 58 in ein temporäres Sekundarschulhaus vor. Am 8. Oktober 2023 zog der Stadtrat diese Weisung – kurz vor der Behandlung im Gemeinderat – zurück. Damit ist der Weg frei für eine andere sinnvolle Nutzung der Liegenschaft.

Im Quartier Fluntern gibt es nur wenige Wohnungen von gemeinnützigen Wohnbauträgern (Genossenschaften, Stiftungen usw.), und auch der Anteil an städtische Wohnungen ist gering. Bezahlbare Wohnungen sind im Quartier also rar. Daher soll – im Sinne von Art. 18 der Gemeindeordnung der Stadt Zürich – an der Krähbühlstrasse 58 baldmöglichst gemeinnütziger Wohnraum gemäss Kostenmiete entstehen.

A. Böhmann