

## **Antrag der SK PRD/SSD**

vom 27. Juni 2017

### **Weisung vom 29.03.2017:**

**Immobilien Stadt Zürich und Kultur, Liegenschaft Pfingstweidstrasse 101, Escher-Wyss-Quartier, Verlängerung des Mietvertrags für Kulturateliers und Lagerräume**

### **Antrag des Stadtrats**

1. Immobilien Stadt Zürich wird ermächtigt, den am 31. Dezember 2017 auslaufenden Mietvertrag mit der Genossenschaft Migros Zürich für die Mietfläche von 1030 m<sup>2</sup> im 1. Obergeschoss in der Liegenschaft Pfingstweidstrasse 101, 8021 Zürich, zum Zweck der Atelier- und Lagerraumuntervermietung zu einem jährlichen Nettomietzins von Fr. 127 414.– (einschliesslich Mehrwertsteuer, Stand Landesindex der Konsumentenpreise September 2012 mit 99,3 Punkten, Basis Dezember 2010 = 100 Punkte) zuzüglich Neben- und Betriebskostenpauschale von Fr. 27 810.– und Neben- und Heizkosten von Fr. 14 520.– (d. h. insgesamt Fr. 169 744.–) um drei Jahre bis 31. Dezember 2020 zu verlängern.
2. Unter Vorbehalt der Genehmigung von Ziff. 1:  
Die Kosten für die Mentorate zugunsten von Studienabgängerinnen und -abgängern der ZHdK in Höhe von maximal Fr. 33 000.– pro Jahr werden bis 31. Dezember 2020 bewilligt.

---

Referent zur Vorstellung der Weisung: Christian Huser (FDP)

### **Schlussabstimmung über die Dispositivziffern 1–2**

Die Mehrheit der SK PRD/SSD beantragt Zustimmung zu den Dispositivziffern 1–2.

Die Minderheit der SK PRD/SSD beantragt Ablehnung der Dispositivziffern 1–2.

Mehrheit: Christian Huser (FDP), Referent; Präsidentin Isabel Garcia (GLP), Vizepräsident Dr. Jean-Daniel Strub (SP), Duri Beer (SP), Dr. Balz Bürgisser (Grüne), Heidi Egger (SP), Muammer Kurtulmus (Grüne), Rosa Maino (AL), Markus Merki (GLP), Severin Pflüger (FDP), Mark Richli (SP)  
Minderheit: Dr. Bernhard im Oberdorf (SVP) i. V. von Dr. Daniel Regli (SVP), Referent; Roger Liebi (SVP)

Für die SK PRD/SSD

Präsidentin Isabel Garcia (GLP)  
Sekretärin Isa Tola