



Stadt Zürich
Gemeinderat

Stadt Zürich
Gemeinderat
Kommission SK FD
Stadthausquai 17
Postfach, 8022 Zürich

Tel 044 412 31 10
Fax 044 412 31 12
gemeinderat@zuerich.ch
www.gemeinderat-zuerich.ch

Ihre Kontaktperson:
Matthias Probst, Präsident SK FD
mat_probst@gmx.ch
079 382 06 13

An die Vertreterinnen und Vertreter der Medien

Zürich, 27 Mai 2016

Medienmitteilung

Vorberatung des Stadions der ZSC Lions AG in der SK FD abgeschlossen

Die Spezialkommission Finanzdepartement (SK FD) hat am Donnerstag Abend die Vorberatung des Eishockeystadions der ZSC Lions AG abgeschlossen. Nach intensiver Beratung und mehrmonatigen Verhandlungen mit Vertretern der ZSC Lions AG konnten einvernehmliche Anträge formuliert werden, denen alle Parteien zustimmen. Das Stadionprojekt wird in seiner überarbeiteten Form von SP, SVP, FDP und GLP unterstützt, die Grünen und die AL lehnen es ab.

Am Donnerstag Abend hat die SK FD des Gemeinderats von Zürich die Weisung des Stadtrats zum Eishockeystadion der ZSC Lions AG in Altstetten fertig vorberaten. Das Geschäft wird am 15 Juni 2016 im Gemeinderat behandelt und definitiv beschlossen.

Die Weisung umfasst im wesentlichen ein Darlehen der Stadt Zürich an die ZSC Lions AG von 120 Millionen Franken für den Bau des Stadions und dessen Amortisation von jährlich 2 Millionen Franken durch die ZSC Lions AG an die Stadt. Weiter beinhaltet sie einen Betriebsbeitrag von 2 Millionen Franken der Stadt Zürich an die ZSC Lions AG. Ausserdem wird über das Baurecht für ein Grundstück von 28 000 m² zu einem Baurechtszins von 35 000 Franken pro Jahr beschlossen. Das Stadion soll an der Vulkanstrasse in Altstetten erbaut werden.

Rückweisungsantrag der Grünen

Es wurde ein Rückweisungsantrag der Grünen Fraktion gestellt, der verlangt, dass das Stadion an einem anderen Ort realisiert wird, da die Umnutzung des Vulkanareals der Grünstadt-Initiative der Grünen Stadt Zürich widerspricht. Dieser Antrag wird nur von der Grünen Fraktion unterstützt, alle anderen Parteien lehnen ihn ab, die AL hat sich enthalten.

Änderungsanträge der SP und der GLP

Es wurden von der SP und der GLP mehrere Änderungen zum Vorschlag des Stadtrats eingebracht, die in der Kommission einstimmig angenommen wurden. Die Änderungen wurden vorgängig mit der ZSC Lions AG einvernehmlich abgesprochen:

- Der Antrag der GLP wird die Betriebsbeiträge auf 30 Jahre befristen (bisher 60 Jahre).
- Antrag 1 der SP wird der Stadt beim ausserordentlichen Heimfall die Betriebsbeiträge an die Heimfallentschädigung anrechnen.
- Antrag 2 der SP wird der Stadtbevölkerung freies Eislaufen an mindestens vier Halbtagen am Wochenende ermöglichen (bisher: 10 Tage freie Nutzung durch die Stadt, ohne Festlegung der Wochentage).
- Antrag 3 der SP verlangt bei einem erfolgreichen Betrieb eine Umsatzbeteiligung an den Fremdmieten zugunsten der Immobilien AG zur schnelleren Amortisation des städtischen Darlehens.
- Antrag 4 der SP nimmt eine Vereinbarung zwischen ZSC Lions AG und Stadtrat zur Kenntnis, welche besagt, dass die drei beteiligten Aktiengesellschaften nicht an unterschiedliche Investoren verkauft werden, sondern zusammen bleiben sollen (z.B. in einer Holdingstruktur).

Sämtliche Anträge sowie den ursprünglichen Antrag des Stadtrats finden Sie im Anhang zu dieser Medienmitteilung.

Hinweis an die Redaktionen:

Für weitere Auskünfte stehen gerne zur Verfügung:

- der Präsident der Kommission Matthias Probst, Mobil 079 382 06 13
- die Kommissionsmitglieder der SK FD
- die Parlamentsdienste des Gemeinderats, Telefon 044 412 31 10